

Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft.
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
Telefon: 06-47/777-074
Mobil: (+36) 20/965-7804
E-mail: varosuzemelteto@szerencs.hu
Honlap: www.varosuzemelteto.hu



Beszámoló 2025. I. félév

Készült: Szerencs, 2025.08.14.

Készítette: Takács M. István

AL 4

3900 Szerencs, Kossuth tér 1.

Telefon: 47/777-074

E-mail: varosuzemelteto@szerencs.hu

www.varosuzemelteto.hu

SZERENCI VÁROSÜZEMELTETŐ
NON-PROFIT KFT.
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
Adószám: 15753020-2-05



Huszárvár Hotel
3900 Szerencs, Huszárvár utca 11.
www.huszarvarhotel.hu



Népház Panzió
3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
www.nephazpanzio.hu



Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház
3881 Sima, Fő út 6-7.
www.simaitabor.hu



Szerencsi Fürdő & Wellnessház
3900 Szerencs, Rákóczi út 94.
Telefon: (+36) 47/560-250; (+36) 20/430-3333
E-mail: szerencsifurdo@szerencs.hu
www.szerencsifurdo.hu

Telefon: (+36) 20/353-0122 || E-mail: huszarvarhotel@gmail.com

• **A cég telephelyei:**

• **Szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás, turizmus:**

- Huszárvár Hotel Kastélyszálló (3900 Szerencs, Huszárvár utca 11.)
- Népház Panzió (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.)
- Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház (3881 Sima, Fő út 6-7.)
- Szerencsi Fürdő & Wellnessház (3900 Szerencs, Rákóczi út 94.)

• **Sporttevékenység:**

- Városi Tanuszoda (3900 Szerencs, Ondi út 1.)
- Kulcsár Anita Sportcsarnok (3900 Szerencs, Rákóczi út 100.)
- Hunyadi János Sportcsarnok (3900 Szerencs, Rákóczi út 93.)
- Ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep (3900 Szerencs, Malom út 1.)

• **Élelmezés:**

- Idősek Otthona főzőkonyha (3900 Szerencs, Bekecsi út 10.)
- Huszárvár Hotel étterem (3900 Szerencs, Huszárvár utca 11.)
- Kollégium melegítőkonyha (3900 Szerencs, Kossuth út 19.)
- Napsugár Óvoda melegítőkonyha (3900 Szerencs, Széchenyi út 47.)
- Gyárkerti Óvoda melegítőkonyha (3900 Szerencs, Rákóczi út 128.)

• **Épületüzemeltetés:**

- Népház - Kft. iroda (3900 Szerencs, Kossuth tér 1.)
- Járási Hivatal (3900 Szerencs, Rákóczi út 63.)
- Civilek Háza (3900 Szerencs, Kossuth út 4.)
- Orvosi ügyelet (3900 Szerencs, Rákóczi út 51.)
- I. számú háziorvosi rendelő (3900 Szerencs, Jókai út 2.)
- II. számú háziorvosi rendelő (3900 Szerencs-Ond, Fő út 112.)
- Községi Ház (3900 Szerencs, Rákóczi u. 99.)
- Cukorgyári főporta és üzemorvosi rendelő épülete (Szerencs, belterület 2023/15 hrsz.)
- Keleti Ipartelep - tanműhely (3900 Szerencs, Keleti ipartelep)

• **Lakásgazdálkodási tevékenység:**

- Fecskeházak (3900 Szerencs, Ondi út 10/A. és 10/B.)
- Szolgálati lakások (3900 Szerencs, Szabadság u. 1., 3900 Szerencs-Ond, Fő út 112.)

• Szálláshely-szolgáltatás és vendéglátás, turizmus

A szálláshelyek értékesítése (Huszárvár Hotel Kastélyszálló, Népház Panzió, Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház) egy, központi helyen történik a Huszárvár Hotelben. A nagy mennyiségű foglalások kezeléséhez nagy értékű szoftver beszerzése a korábbi évben megtörtént, melynek karbantartása, gyakori frissítései, hozzá tartozó pénztárgépek és okmányolvasó felülvizsgálatai további költségeket jelentenek, azonban a törvényes keretek közötti értékesítéshez elengedhetetlen.

„Az Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) a Magyar Turisztikai Ügynökség (MTÜ) által vezetett korszerű, digitális adatszolgáltatási rendszer, aminek fő célja a hazai turizmus versenyképességének a növelése. A szektor digitalizációja lehetővé teszi az anonimizált forgalmi és statisztikai adatok gyűjtését minden magyarországi szálláshely részéről, teljesen valós időben. Az ilyen mennyiségű, naprakész információ teljesen új távlatokat nyit meg a turizmusfejlesztés terén, így az MTÜ képes lesz pontosabb előrejelzéseket készíteni és hatékonyabb marketing kommunikációt folytatni, aminek hosszú távú célja az 50 milliós vendégéjszaka szám elérése 2030-ra. A szálláshely szolgáltatók adminisztrációs- és adóterhei is csökkenni fognak. Középtávú kitűzött cél, hogy az NTAK kiváltsa az adatszolgáltatást a NAV, KSH és Artisjus felé, valamint a helyi önkormányzat részére kötelező vendégkönyvet is. A papírintes adminisztráció mellett a fekete-, illetve szürkegazdaság visszaszorításában is fontos szerepet játszik az NTAK. Az ágazat fehérítésének eredményeképpen 2020. január 1-től kezdve az ÁFA a szálláshely szolgáltatásnál 18 százalékról 5 százalékra csökkent. Az adatszolgáltatás alapfeltétele, hogy kizárólag szállodai PMS szoftveren keresztül lehetséges az adatszolgáltatás az NTAK felé. Éppen ezért a több mint 8 szobával, 16 férőhellyel működő szálláshely szolgáltatóknak NTAK kompatibilis PMS szoftvert kell választani.” (<https://www.sabeeapp.com/hu/ntak-informaciok/mi-is-pontosan-az-ntak>)

• *Huszárvár Hotel Kastélyszálló*

A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. 2020. augusztus 01-től a Huszárvár Hotel üzemeltetője. A Huszárvár Hotel három szintjén összesen 23 szobában 55 férőhellyel szolgálja ki a szállóvendégeket. Együttműködés keretében vendégeket fogadunk a világ egyik legnagyobb foglalási oldaláról a booking.com-ról, valamint a magyarországi szallas.hu

közvetítő oldalról. Szálláshoz szolgáltatásainkat igénybe vevőket tányérszervizes vagy svédasztalos reggelivel és vacsorával - félpanziós ellátással – szolgáljuk ki.

• *Népház Panzió*

A Népház épületben található a panzió 4 darab vendégszobája 8 férőhellyel, illetve a földszinti 80 fő befogadására alkalmas nagyterem. Az alacsony igénybevétel miatt a kft. három szobát irodává alakított át a költségek finanszírozásának érdekében.

A Népház Panzió fűtési időszakon kívül 2025. április 15-től 2025. október 15-ig várja vendégeit. Fűtési időszakban a Huszárvár Hotel tartalékszobáinak tartjuk fenn.

• *Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház*

Az ingatlan területén található főépületben 7 db apartman, mely 19 férőhelyes, és további 6 db apartman ház található, ahol 55 fő vendéget lehet fogadni. Az elmúlt évek történéseit, tapasztalatait figyelembe véve elmondható, hogy a szálláshely-látogatottság a főszezon kivételével alacsony mértékű volt. Célunk a magasabb kihasználtság elérése, amelyet az elő- és utószezon többletértékesítésével kívánunk elérni.

A Simai Ifjúsági Tábor és Vendégház négy napraforgós minősítéssel rendelkezik, amely minősítés 2025. október 15-ig érvényes. Tekintettel a megemelkedett energiaköltségekre a szálláshely 2025. május 1-től 2025. október 15-ig fogadja a vendégeket. Fűtési időszakban a tábor zárva tart, nem gazdaságos az épületek fűtése.

• *Szerencsi Fürdő & Wellnessház*

Az épület irodahelyiségeit a „Hegyalja Kapuja” Mozgáskorlátozottak Egyesülete, Szerencsi Horgász Egyesület, Magyar Vöröskereszt Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Szervezete, fodrászat, masszázs, személyi edző, belgyógyászati magánrendelő, call-center bérlik a bérleti szerződés szerint. A megüresedett irodahelyiségeket a kft. hirdetés útján értékesíti.

A Szerencsi Fürdő & Wellnessház napozóterasz felújítására előzetes felmérés alapján 5 millió Ft szükséges, a homlokzat felújítására további 4,6 millió Ft. Az épület légtechnikája teljes cserét igényel 28,5 millió Ft. A Szerencsi Fürdő & Wellnessház rekonstrukcióihoz szükséges 38,1 millió Ft összeget az üzleti terv nem tartalmazza. Az épületben üzemelő 630 kg teherbírású személyfelvonó berendezés nagynyomású hidraulikacsöve szétrepedt, ennek következtében a hidraulika rendszerben lévő hidraulikaolaj a süllyesztékbe került. A lift javításának a költsége bruttó 2 096 618 Ft. A bejárat előtti díszburkolat botlás, télen pedig csúszás veszélyes. A fürdő

melletti pozitív kútnak nincs üzemeltetője. Pályázati összeg bevonásával terveink szerint a feltörő vizet egy víz-víz alapú hőszivattyú segítségével hasznosítanánk. A rendszer kialakításával első számítások alapján megközelítőleg 500 kW hőenergia állítható elő, mely kb. 65 °C-os előremenő hőmérséklettel rendelkezik. Ez az energia képes rásegíteni a Szerencsi Fürdő & Wellnessház fűtési hálózatára szükséges fűtési energiaigény biztosítására. Az így kialakított rendszerrel korszerű és energiatakarékos fűtési üzem érhető el.

• Sporttevékenység

• *Városi Tanuszoda*

A Városi Tanuszoda felújítását végző kivitelező 2025. május 9-én adta vissza a munkaterületet az üzemeltetőnek, így a létesítmény 2025. június 5-én a újra megnyitott. A nyitáshoz szükséges munkálatok leírását a 3. számú melléklet tartalmazza. Az uszoda üzemeltetésére a 2025. évi üzleti tervben költséget nem terveztünk.

A nyitás előkészületeihez az önkormányzat támogatási beruházási előleget biztosított 21 000 000 forint összegben, majd további 15 349 934 forint üzemeltetési támogatást kapott a kft. A 3. számú táblázatban szereplő tételes beruházási költségek összege 27 273 066 forint. A korábban elfogadott üzleti terv ezen költségek nem szerepeltek. A nyitáshoz jelentős összegű saját finanszírozásra is szükség volt.

A Városi Tanuszoda irodahelyiségeit a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Szerencsi Tagintézménye, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szerencsi Tankerülete, a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara bérlik szerződés szerint. A Bocskai István Katolikus Gimnázium és Technikum fűtődíját a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. fizeti, amelynek továbbszámlázása külön hőmennyiségmérő alapján történik.

• *Kulcsár Anita Sportcsarnok*

A sportlétesítmény működését alapvetően négy tevékenységi forma határozza meg:

- a Bolyai János Katolikus Általános Iskola testnevelési és spotfoglalkozásainak biztosítása,
- a Szerencs Város Sportegyesülete szakosztályainak edzéseinek és versenyfeltételeinek biztosítása,
- Szerencs város lakosságának szabadidősport biztosítása,
- szabadidős és kulturális rendezvények.

A Kulcsár Anita Sportcsarnokot - működése szerint - testnevelési órák céljára 8-16 óráig a Bolyai János Katolikus Általános Iskola használja, az Egri Főegyházmegyével költségmegosztási megállapodásban foglaltak szerint történik az elszámolás. Szerencs Város Sportegyesületének kézilabda, labdarúgó, 16-21 óra között az általuk előzetesen benyújtott igényterv szerint használják a létesítményt, amelyért bruttó 2 500 Ft/óra bérleti díjat számolunk fel (külön megállapodás alapján történik az elszámolás), 19-21 óra között a város lakosai és cégek előzetes megbeszélés alapján sport céljára 12 000 Ft/óra, nem sport céljára 20 000 Ft/óra bérleti díj fejében. Hétvégén rendszeresen sport és egyéb rendezvények céljára bocsátjuk rendelkezésre a sportcsarnokot külön megállapodás alapján. Ebben az esetben igénybe vevőtől függően bruttó 2 500 Ft/óra, 12 000 Ft/óra, 20 000 Ft/óra költséget számolhatunk fel. Az esőzések során a Kulcsár Anita Sportcsarnok küzdőtere folyamatosan beázik, a 2018. évi költségvetés alapján a javítás költsége 12 250 505 Ft, mely összeget az üzleti terv nem tartalmazza. Az épület szociális helyiségei elavultak, felújításra szorulnak. A sportcsarnok várkert felőli bejáratainak díszburkolata sok helyen sérült, botlás és baleset veszélyes, valamint rendezvények ideje alatt nehezen megközelíthető. Az épületet üzemeltető kazánok elavultak, javításuk nagyon költséges. Szerencs Város Sportegyesületének 2025. évi tartozását a 4. számú melléklet tartalmazza.

• **Hunyadi János Sportcsarnok**

A sportcsarnok jól felszereltségéből adódóan a Szerencsi Szakképzési Centrum használja testnevelés órák lebonyolítására 7.45-13.45 óráig (külön megállapodás alapján történik az elszámolás). Szerencs Város Sportegyesületének asztalitenisz, kosárlabda és labdarúgó szakosztályai 16-21 óra között az általuk előzetesen benyújtott igényterv szerint használják a létesítményt, bruttó 2 500 Ft/óra bérleti díj ellenében. A város lakosai és cégek előzetes egyeztetés alapján sport céljára 12 000 Ft/óra, nem sport céljára 20 000 Ft/óra bérleti díj fejében vehetik igénybe. Az emeleten kialakított irodákat a Szerencsi Szakképzési Centrum használja. Szerencs Város Sportegyesületének 2025. évi tartozását a 4. számú melléklet tartalmazza.

• **Ifj. Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep**

Az öltözőkkel ellátott tornaterem és füves pályák kitűnő feltételeket biztosítanak a sportolásnak. A Szerencsi Szakképzési Centrum a megemelkedett energiaköltségek miatt 2022. október 15-től nem használja az épületet testnevelés óráinak lebonyolításához. Az SZVSE labdarúgó szakosztálya a sporttelep műfüvespályáját 2025. január 17-től veszi igénybe. Az

ingatlan újbóli fűtése és melegvíz ellátásának biztosítása 2024. március 2-től az első bajnoki mérkőzéstől indult. A sporttelep használatára igénybe vevőtől függően bruttó 2 500 Ft/óra, 12 000 Ft/óra, 20 000 Ft/óra bérleti díjat számolunk fel. Szerencs Város Sportegyesületének 2025. évi tartozását a 4. számú melléklet tartalmazza.

• **Élelmezés**

Az Eszei főzőkonyhán 2024. január 01-től napi ~ 450 adagot főzünk 3 korcsoport számára. Melegítőkonyhaként működik a Kollégium konyha, Gyárkerti Óvoda, Napsugár Óvoda.

A HACCP, valamint az ide vonatkozó jogszabályok betartásához szükséges tárgyi és humán feltételek rendelkezésre állnak. A közétkeztetés mellett a kft. nagyszámú rendezvényt, reggeliztetést, félpanziós ellátást és igény szerinti étkezést bonyolít le a Simai Ifjúsági Tábor és Vendégházban és a Huszárvár Hotelben is. Eszei főzőkonyha fűtés és melegvíz előállításának korszerűsítése elektromos kazánnal történt. A tető állapota miatt a javítás, hibaelhárítás nem kivitelezhető, 570 m² teljes felújítást igényel, melynek költsége előzetes felmérés alapján 8 750 000 Ft, mely összeget az üzleti terv nem tartalmazza. A konyha a hatósági ellenőrzések alkalmával (NÉBIH, ÁNTSZ, katasztrófavédelem) rendszeresen hiányosságokat állapítanak meg az épület állapotával, használhatóságával szemben, a belső felújításra költségvetés még nem készült.

• **Épületüzemeltetés**

• *Népház - Kft. irodái*

A Népház emeletén találhatóak a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. központi irányítását végző irodái (4 db), így 491m² önkormányzati tulajdoni hányad van a kft. kezelésében.

A Szerencs Kossuth tér 1. Társasháznak havonta közös költséget és felújítási alapot fizetnek a társasház tagjai, ez a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft-nek évente 1 560 720 Ft összeget jelent. Az elmúlt években a társasház részére a befizetett összegekből semmilyen fejlesztés, felújítás, javítás nem történt. Az esőzések során a Népház tetőtéri része rendszeresen beázik. A tető javítása (a 2024. évi árajánlat szerint) 15 millió Ft, amelyet az üzleti terv nem tartalmazza.

• **Járási Hivatal**

A Szerencs, Rákóczi út 63. szám alatt található Járási Hivatal épületében felmerülő összes rezsiköltség megállapodás alapján továbbszámlázásra kerül Szerencs Város Önkormányzatának az üzemeltetési megállapodás értelmében, melyet továbbszámláz a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatalnak. Bérleti díjat nem fizet, mert az épületet ingyenes használatba kapta. Az épület kazán cseréje megtörtént, melyhez a kormányhivatal nem járult hozzá. Külső raktár állagmegóvás, javítás nem elegendő, teljes felújítás szükséges, melynek költsége előzetes felmérés alapján 820 000 Ft.

• **Civilek Háza**

Szerencs, Kossuth út 4. szám alatti épületben Szerencs Város Önkormányzata pályázati forrásból öt lakást alakított ki, melynek üzemeltetése a kft. feladata.

• **Orvosi ügyelet, rendelők**

A Szerencs, Rákóczi út 51. szám alatti orvosi ügyelet épületében található a II. III., IV. számú háziorvosi rendelők, I. és II. számú házi gyermekorvosi rendelők, a központi orvosi ügyelet rendelője, védőnői szolgálat rendelője. A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. üzemelteti az I. számú háziorvosi rendelő (3900 Szerencs, Jókai út 2.) és a II. számú háziorvosi rendelő (3900 Szerencs-Ond, Fő út 112.) épületét. Az ondi orvosi rendelő tetőszerkezetének és tetőereszének állapotmegőrzésére és kárelhárítására a kft. 662 000 Ft-ot költött. Az épületnek eladásra történő kijelölése: „Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2023. (VI.29.) határozata Szerencs-Ond Fő utca 112. szám alatti 6036 helyrajzi számú társasház ingatlan Szerencs város Önkormányzatának tulajdonát képező 6036/A/1; /A/2; /A/3; /A/4; /A/5 számú épületének eladásra történő kijelölése.”

Krízishelyzet miatt 2 fő ondi lakos szükséglakásként használja a Szerencs-Ond, Fő utca 112. szám alatti épület egy részét. Nem rendelkeznek kiutalással, nincs bérleti szerződés, nem tudnak fizetni, 2025. július 31-ig villamosenergia tartozás 877740 ft, vízdíj további 17560 ft.

A háziorvosi rendelők az épületekben költségmegosztási megállapodás alapján csak rezsiköltségeket fizetnek, a takarításról, karbantartásról a kft. gondoskodik. Az épület udvarán egy fedett gépkocsibeállót alakítottunk ki, melynek a költsége 800 000 Ft. A 3900 Szerencs, Rákóczi út 51. szám ingatlan területén található 1 darab 10 m³-es üzem kívüli-felhagyott

földalatti acél HTO tároló tartály megszüntetésének, veszélyes hulladékok engedéllyel történő elszállítása 3 707 079 Ft, amelyet az üzleti terv nem tartalmazza.

- ***Közösségi Ház***

Az épületben található a Gyerekesély iroda és több közösségi tér. A Zrínyi utcai épületrész tető héjazata - állagmegóvás miatt - karbantartást igényelt, amely megtörtént.

- ***Cukorgyári főporta és üzemorvosi rendelő épülete***

Az épület tetőszerkezetének állagmegóvása és a javítása nem elegendő, teljes felújítást igényel. Költsége előzetes felmérés alapján 5 millió Ft, az összeget az üzleti terv nem tartalmazza.

- ***Keleti Ipartelep - tanműhely***

A terület egy részét Szerencs Város Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a Szerencsi Szakképző Centrum használja, a területre az elmúlt években egy vállalkozó építkezett. Jelenleg peres és végrehajtási eljárás van ellene a területhasználati díj nem fizetése miatt. A terület egy részét Szerencs Város Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a Szerencsi Szakképző Centrum használja.

- **Lakásgazdálkodás**

- ***Fecskeházak, szolgálati lakások***

2012. évben került a kft. kezelésébe az önkormányzati beruházásban, állami támogatással épített Szerencs, Ondi út 10/A. és 10/B. szám alatti épületek, melyekben összesen 21 db bérlakás található (2 db 35 m², 2 db 47 m², 2 db 74,5 m², 4 db 86,5 m², 11 db 38 m²), valamint a Szabadság út 1. szám alatti 2 db szolgálati lakás (2 db 35 m²) és a Szerencs-Ond, Fő út 112. szám alatti 1 db szolgálati lakás (41 m²). A megüresedett lakások pályáztatása közérdekű kiutalással vagy versenytárgyalások útján folyamatosan történik. Gondoskodunk az épületek - lakások - közüzemi mérőinek átírásáról, beüzemeléséről. A Szabadság út 1. szám alatti szolgálati lakás épület homlokzat, tetőfedés javítása és az emeleti lakórész fürdőszoba, konyha, szoba felújítása is megtörtént.

• Jövőkép, stratégiai célok

A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft-nél továbbiakban is fő feladata a Szerencs Város Önkormányzata által üzemeltetésre átadott létesítmények költséghatékony működtetése, valamint a szociális és közétkeztetés biztosítása.

• Alapérték

- Anyagi lehetőségeinkhez mérten magas minőségi elvárásokat teljesíteni.
- Nagyon fontos az igényhez történő alkalmazkodás, a kérésekre személyre szabott megoldásokat ajánlatot tenni.
- Célunk nem a rövidtávú, hanem hosszú távú bizalmi viszonyon alapuló kapcsolat kialakítása munkatársakkal, partnerekkel együtt működve.
- Kiemelt figyelmet fordítunk a szakmai ismeretek fejlesztésére, a munkák elvégzése során az aktuális eljárásrendek figyelembevételével.
- Biztosítani azokat a módszereket, technikákat, működési mechanizmusokat, mellyel pénzt, időt és energiát takarítunk meg.
- Az átlagnál jobb ár-érték arány biztosítása.

• Erőforrások

A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. tervezett költségvetése 2025. évben 545 616 e Ft. A cég a költségeket nem tudja a saját bevételeiből fedezni, így Szerencs Város Önkormányzatának költségvetésében a Kft., üzemeltetésére 142 977 e forint támogatás biztosít. Tevékenység biztosításához nélkülözhetetlen a jól képzett munkaerő. A kft. jelenlegi állományi dolgozói létszáma 49 fő. Azonos időben a feladatok hatékonyabb ellátásához nagyobb számú munkaerőre lenne szükség. (1. számú melléklet - szervezeti felépítés)

• Lehetőségek

Adottságainkat, lehetőségeinket mindig hatékonyabban törekszünk kihasználni. Irányításban, szervezésben, ellenőrzésben, gazdálkodásban szigorúbb elvárásokat tűztünk ki magunk elé. Minden adandó lehetőséget megragadva próbáljuk költségvetésünket kiegészíteni, illetve kiadásainkat csökkenteni.

• Feladatok

A ránk bízott átvett és saját tulajdonban lévő épületek, gépek, berendezések, gépjárművek

folyamatos karbantartása, üzemeltetése, állagmegóvása.

• **Rövidtávú célok**

A Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. működése az a Szerencs Város Önkormányzati támogatásától függ, így beruházásokat, felújításokat, nagyobb anyagi kiadásokat nem tervezünk. A feladatokat igyekszünk hatékonyabban, szervezettebben elvégezni.

Az infláció nagyobb megszorításokra ösztönöz bennünket. Az áremelkedés miatt korlátozzuk a gépjárművek használatát. A megemelkedett energia árak miatt minimalizáljuk a gáz és villamos energia fogyasztást. A 2. számú melléklet tartalmazza a 2025. I. félév pénzügyi beszámolóját.



HATÁROZATI JAVASLAT

Szerencs Város Önkormányzata Képviselő-testülete

..../2025. (.....) Öt. Határozat

**a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. Beszámolójának 2025. I. félév elfogadása
(alapítói határozat)**

Szerencs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. tulajdonosa a társaság 2025. I. félév beszámolóját elfogadja.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

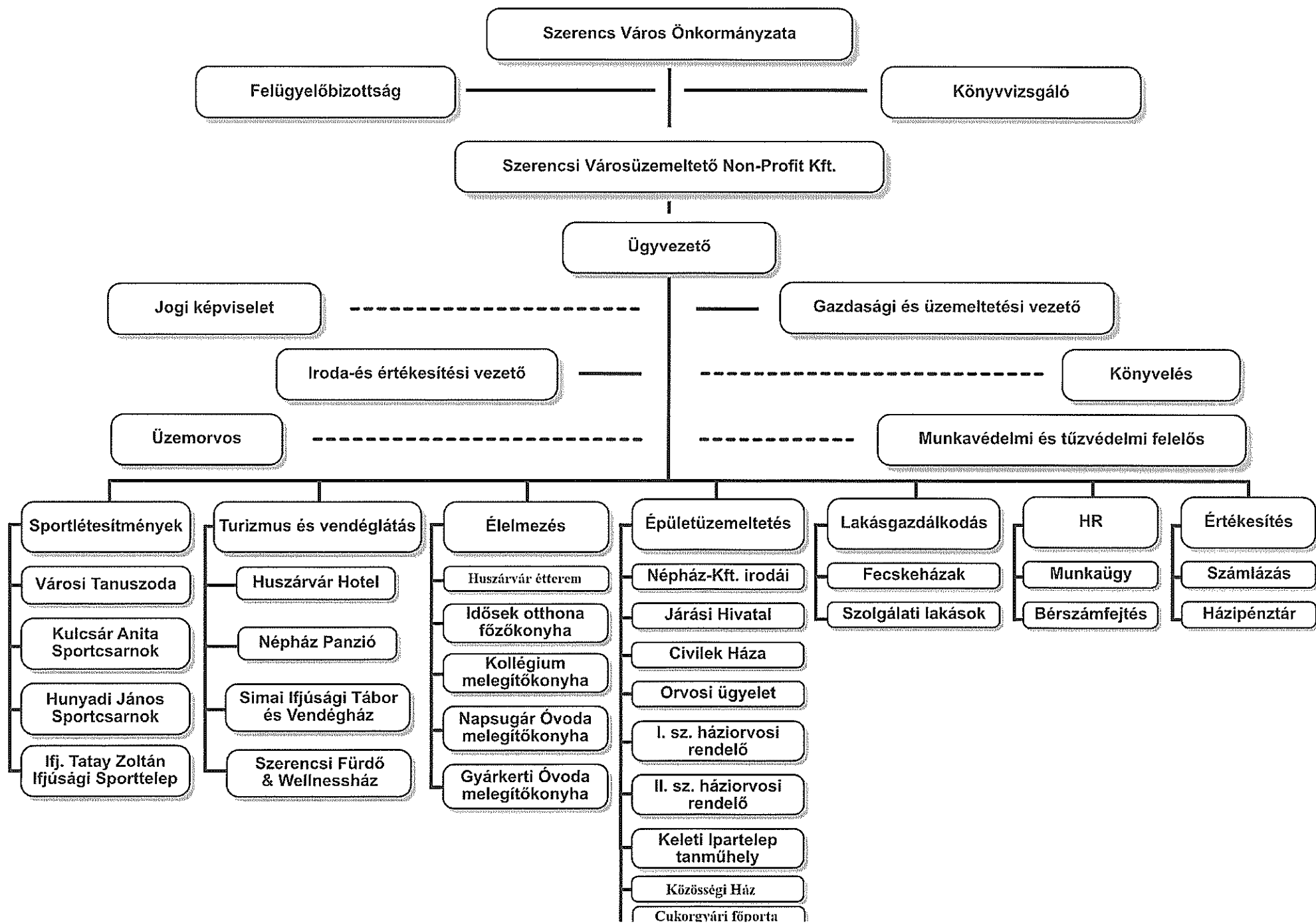
Melléklet

1. Szervezeti felépítés
2. 2025. I. félév pénzügyi beszámolója
3. Városi Tanuszoda nyitásához elvégzett feladatok
4. Szerencs Város Sportegyesületének tartozása 2025. június 30-ig
5. Város Tanuszoda
 - Látogatottsági összesítő
 - Bevételösszesítő
 - Úszótanfolyamok előzetes jelentkezők
 - Szervezett úszásoktatás órarend

1. számú melléklet

Szervezeti felépítés

Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. szervezeti felépítése



2. számú melléklet

2025. I. félév pénzügyi beszámolója

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege

Nyomtatva: 2025.08.08

Időszak: 2025.01.01 - 2025.06.30

A.	Befektetett eszközök	473'947'149
I.	Immateriális javak	1'040'697
II.	Tárgyi eszközök	472'906'452
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	
IV.	Halasztott adókövetelés	
B.	Forgóeszközök	136'967'186
I.	Készletek	7'793'331
II.	Követelések	92'454'293
III.	Értékpapírok	
IV.	Pénzeszközök	36'719'562
C.	Aktív időbeli elhatárolások	2'641'727
	Eszközök (aktívák) összesen	613'556'062
D.	Saját tőke	74'312'143
I.	Jegyzett tőke	3'000'000
II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	
III.	Tőketartalék	40'348'753
IV.	Eredménytartalék	68'881'970
V.	Lekötött tartalék	
VI.	Értékelési tartalék	
VII.	Adózott eredmény	-37'918'580
E.	Céltartalékok	
F.	Kötelezettségek	126'205'566
I.	Hátrasorolt kötelezettségek	
II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	126'205'566
G.	Passzív időbeli elhatárolások	413'038'353
	Források (passzívák) összesen	613'556'062

Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatása

Nyomtatva: 2025.08.08

Időszak: 2025.01.01 - 2025.06.30

I.	Értékesítés nettó árbevétele	138'692'205
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	
III.	Egyéb bevételek	78'663'523
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	123'485'872
V.	Személyi jellegű ráfordítások	122'495'920
VI.	Értékcsökkenési leírás	6'731'441
VII.	Egyéb ráfordítások	2'561'076
A.	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-37'918'581
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII.-IX.)	1
C.	Adózás előtti eredmény (+-A.+B.)	-37'918'580
X.	Adófizetési kötelezettség	
X/1.	Halasztott adókülönbözlet	
D.	Adózott eredmény (+-C.-X.)	-37'918'580

A. h

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 1

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	Befektetett eszközök	821'835'807,00	347'888'658,00	473'947'149,00	-
11	Immateriális javak	2'045'425,00	1'004'728,00	1'040'697,00	-
113	Vagyoni értékű jogok	573'569,00	0,00	573'569,00	-
114	Szellemi termékek	1'471'856,00	0,00	1'471'856,00	-
119	Immateriális javak T.SZ. ÉCS-e	0,00	1'004'728,00	-	1'004'728,00
1193	Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése	0,00	541'601,00	-	541'601,00
1194	Szellemi termékek értékcsökkenése	0,00	463'127,00	-	463'127,00
12	Ingatlanok és kapcs.vagyoni értékű jogok	684'003'456,00	235'323'022,00	448'680'434,00	-
123	Épületek,épületrészek,tulajdoni hányadok	678'151'881,00	0,00	678'151'881,00	-
1231	Épületek, épületrészek, tulajdoni hányad	668'012'513,00	0,00	668'012'513,00	-
1232	Kisfaludy TFC-1-1-1-2017-2018-00198 épül	10'139'368,00	0,00	10'139'368,00	-
124	Egyéb építmények	5'851'575,00	0,00	5'851'575,00	-
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0,00	235'323'022,00	-	235'323'022,00
1293	Épületek, épületrészek, tul.hány értékcs	0,00	230'240'080,00	-	230'240'080,00
12931	Épületek, épületrészek, tul.hány értékcs	0,00	227'463'396,00	-	227'463'396,00
12932	Kisfaludy TFC-1-1-1-2017-2018-00198 ép.á	0,00	2'776'684,00	-	2'776'684,00
1294	Egyéb építmények értékcsökkenése	0,00	5'082'942,00	-	5'082'942,00
13	Műszaki berendezések, gépek, járművek	74'511'971,00	66'142'947,00	8'369'024,00	-
131	Termelő gépek,berendezések, szerszámok	44'628'824,00	0,00	44'628'824,00	-
1311	Termelő gépek,berendezések	14'457'136,00	0,00	14'457'136,00	-
1315	Simai tábor eszközök/költségvet.tám.2014	13'035'102,00	0,00	13'035'102,00	-
1316	ESZEI konyha VP6-7.2.1-7.4.1.3-17	13'564'300,00	0,00	13'564'300,00	-
1317	Kisfaludy TFC-1-1-1-2017-2018-00198 eszk	3'572'286,00	0,00	3'572'286,00	-
132	Termelésben közvetlenül résztvevő jármű	29'883'147,00	0,00	29'883'147,00	-
1321	Termelésben közvetlenül résztvevő jármű	17'063'500,00	0,00	17'063'500,00	-
1322	LEADER pályázat 6.356.02.01.gépjárműbesz	12'819'647,00	0,00	12'819'647,00	-
139	Műszaki berend. terv szerinti értékcsökk	0,00	66'142'947,00	-	66'142'947,00
1391	Termelő berendezések értékcsökk	0,00	13'682'923,00	-	13'682'923,00
1392	Szállító eszközök, hírk.ber. értékcsökk.	0,00	24'883'147,00	-	24'883'147,00
13921	Szállító eszközök, hírk.ber. értékcsökk.	0,00	17'063'500,00	-	17'063'500,00
13922	LEADER pály.gépjárműbesz.értékcsökkenése	0,00	7'819'647,00	-	7'819'647,00
1395	SIMAI tábor eszközök értékcsökkenése	0,00	13'035'102,00	-	13'035'102,00
1396	ESZEI konyha VP6-7.2.1-7.4.1.3-17	0,00	12'177'606,00	-	12'177'606,00
1397	Kisfaludy TFC-1-1-1-2017-2018-00198 écs.	0,00	2'364'169,00	-	2'364'169,00
14	Egyéb berendezések,felszerelés, járművek	51'099'967,00	45'417'961,00	5'682'006,00	-
141	Üzemi (üzleti)gépek,berend,felszerelés	35'109'600,00	0,00	35'109'600,00	-
142	Egyéb járművek	5'071'437,00	0,00	5'071'437,00	-
143	Irodai, igazgatási berendezések,felszer.	10'918'930,00	0,00	10'918'930,00	-
149	Egyéb berendezések,járművek TSZ.ÉCS	0,00	45'417'961,00	-	45'417'961,00
1491	Üzemi gépek, ber., felsz. értékcsökk.	0,00	30'085'962,00	-	30'085'962,00
1492	Egyéb járművek értékcsökkenése	0,00	4'571'437,00	-	4'571'437,00
1493	Irodai,igazgatási ber. értékcsökkenése	0,00	10'760'562,00	-	10'760'562,00
16	Beruházások, felújítások	10'174'988,00	0,00	10'174'988,00	-
161	Befejezetlen beruházások	10'174'988,00	0,00	10'174'988,00	-
1611	Befejezetlen beruházások - KÖZPONT	75'618,00	0,00	75'618,00	-
1	számlaosztály összesítve:	821'835'807,00	347'888'658,00	473'947'149,00	-

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30 Oldal: 2

Számlaszám	Megnevezés	FORGALOM		EGYENLEG	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1615	Befejezetlen beruházások - USZODA	10'099'370,00	0,00	10'099'370,00	-
1	számlaosztály összesítve:	821'835'807,00	347'888'658,00	473'947'149,00	-
2	Készletek	7'793'331,00	0,00	7'793'331,00	-
21	Anyagok	3'254'822,00	0,00	3'254'822,00	-
211	Nyers- és alapanyagok	3'254'822,00	0,00	3'254'822,00	-
221	Tisztítószer készlet	2'967'374,00	0,00	2'967'374,00	-
226	Alapanyagkészlet	1'312'235,00	0,00	1'312'235,00	-
2261	Alapanyagkészlet KONYHA	1'312'235,00	0,00	1'312'235,00	-
26	Kereskedelmi áruk	258'900,00	0,00	258'900,00	-
261	Áruk beszerzési áron	258'900,00	0,00	258'900,00	-
2	számlaosztály összesítve:	7'793'331,00	0,00	7'793'331,00	-
3	Követelések,Ért.pap,pénzeszk,aktív időbe	677'194'970,00	545'379'388,00	131'815'582,00	-
31	Követelések áruszáll.ból és szolg.ból	206'207'037,00	178'199'147,00	28'007'890,00	-
311	Belföldi követelések Ft-ban	206'207'037,00	176'154'687,00	30'052'350,00	-
316	Belföldi követelések értékvesztése	0,00	2'044'460,00	-	2'044'460,00
35	Adott előlegek	6'133'856,00	4'247'133,00	1'886'723,00	-
352	Beruházásokra adott előlegek	1'750'000,00	0,00	1'750'000,00	-
353	Készletekre adott előlegek	1'629'623,00	1'609'715,00	19'908,00	-
354	Szolgáltatásokra adott előlegek	1'574'803,00	1'574'803,00	0,00	-
355	Egyéb adott előlegek	1'179'430,00	1'062'615,00	116'815,00	-
3551	Egyéb adott előlegek	1'062'615,00	1'062'615,00	0,00	-
3552	Ellátmányra adott előleg	20'000,00	0,00	20'000,00	-
3553	Hotel váltópénz	20'000,00	0,00	20'000,00	-
3554	Hotel étterem váltópénz	20'000,00	0,00	20'000,00	-
3557	Uszoda váltópénz	20'000,00	0,00	20'000,00	-
3558	Fürdő váltópénz	36'815,00	0,00	36'815,00	-
36	Egyéb követelések	156'129'480,00	93'569'800,00	62'559'680,00	-
361	Munkavállalókkal szembeni követelések	430'000,00	727'600,00	-	297'600,00
3611	Munkavállalóknak folyósított előlegek	430'000,00	556'000,00	-	126'000,00
3615	Bírósági letiltás	0,00	171'600,00	-	171'600,00
362	Költségvetési kiutalási igények	142'977'000,00	0,00	142'977'000,00	-
3621	Szerencs Önk.támogatás kiutalási igények	142'977'000,00	0,00	142'977'000,00	-
363	Költségvetési kiut. igények teljesítése	0,00	82'488'500,00	-	82'488'500,00
3631	Szerencs Önk.támogatás kiut.igény telj.	0,00	70'000'000,00	-	70'000'000,00
3632	Szerencs Önk.tanuszoda tám kiut.ig.telj.	0,00	12'488'500,00	-	12'488'500,00
368	Különféle egyéb követelések	2'722'480,00	353'700,00	2'368'780,00	-
3681	Következő évi áthúzódó áfa	2'179'780,00	0,00	2'179'780,00	-
3688	Pénzforgalmi ÁFA (levonható)	542'700,00	353'700,00	189'000,00	-
369	Egyéb követelések	10'000'000,00	10'000'000,00	0,00	-
3	számlaosztály összesítve:	677'194'970,00	545'379'388,00	131'815'582,00	-

Am

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08

Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 3

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
3693	Önkormányzati támogatás elsz.számla	10'000'000,00	10'000'000,00	0,00	-
38	Pénzeszközök	301'511'463,00	264'791'901,00 	36'719'562,00	-
381	Pénztár	14'830'096,00	13'863'846,00 	966'250,00	-
3811	Pénztár	14'830'096,00	13'863'846,00	966'250,00	-
384	Elszámolási betétszámla	257'442'824,00	222'917'283,00 	34'525'541,00	-
3841	Elszámolási betétszámla MBH	212'066'984,00	180'336'027,00	31'730'957,00	-
3842	Elszámolási bszla OTP 11734145-20016313	45'359'274,00	42'561'883,00	2'797'391,00	-
3843	Elszámolási bszla OTP 11734145-27367823	16'566,00	19'373,00	-	2'807,00
389	Átvezetési számla	29'238'543,00	28'010'772,00 	1'227'771,00	-
3891	Átvezetési számla	9'690'620,00	8'653'639,00	1'036'981,00	-
3894	Kompenzációs számla	94'631,00	0,00	94'631,00	-
3895	Szallas Group Komp.számla	0,00	125'000,00	-	125'000,00
3897	Bankkártya átvezetési számla	14'931'437,00	14'343'977,00	587'460,00	-
3898	SZÉP kártya átvezetési számla	4'521'855,00	4'888'156,00 	-	366'301,00
38981	SZÉP kártya átvezetési számla -OTP	3'846'565,00	3'790'438,00	56'127,00	-
38982	SZÉP kártya átvezetési számla -K&H	344'550,00	517'478,00	-	172'928,00
38983	SZÉP kártya átvezetési számla -MBH	115'440,00	107'967,00	7'473,00	-
38984	SZÉP kártya átvezetési számla	215'300,00	472'273,00	-	256'973,00
39	Aktív időbeli elhatárolások	7'213'134,00	4'571'407,00 	2'641'727,00	-
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	7'169'998,00	4'571'407,00 	2'598'591,00	-
3913	Árbevétel, egyéb kamatbev. elhat.	7'169'998,00	4'571'407,00	2'598'591,00	-
392	Költségek, ráfordítás aktív időbeli elhat	43'136,00	0,00 	43'136,00	-
3923	Költségek, egyéb fiz.kam.aktív időb.elh.	43'136,00	0,00	43'136,00	-
3	számlaosztály összesítve:	677'194'970,00	545'379'388,00 	131'815'582,00	-
4	Források (passzívák)	1'286'430'195,00	1'937'904'837,00 	-	651'474'642,00
41	Saját tőke	4'139'734,00	116'370'457,00 	-	112'230'723,00
411	Jegyzett tőke	0,00	3'000'000,00	-	3'000'000,00
412	Tőketartalék	0,00	40'348'753,00 	-	40'348'753,00
4121	MVH támogatás (2014.gk.vásárlás)	0,00	10'000'000,00	-	10'000'000,00
4122	MVH támogatás simai tábor eszközbesz.	0,00	8'336'027,00	-	8'336'027,00
4123	MVH támogatás épületfelújítás	0,00	22'012'726,00	-	22'012'726,00
413	Eredménytartalék	0,00	68'881'970,00 	-	68'881'970,00
4131	Eredménytartalék (2009-2020)	0,00	56'804'716,00	-	56'804'716,00
4132	Eredménytartalék (2021)	0,00	5'284'618,00	-	5'284'618,00
4133	Eredménytartalék (2022)	0,00	1'827'879,00	-	1'827'879,00
4134	Eredménytartalék (2023)	0,00	825'023,00	-	825'023,00
4135	Eredménytartalék (2024)	0,00	4'139'734,00	-	4'139'734,00
419	Adózott eredmény	4'139'734,00	4'139'734,00	0,00	-
45	Rövid lejáratú kötelezettségek	131'222'758,00	239'252'690,00 	-	108'029'932,00
453	Vevőtől kapott előlegek	12'844'772,00	16'419'241,00	-	3'574'469,00
454	Szállítók	118'377'986,00	222'833'449,00	-	104'455'463,00
461	Társasági adó	402'000,00	109'000,00	293'000,00	-
4	számlaosztály összesítve:	1'286'430'195,00	1'937'904'837,00 	-	651'474'642,00

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 4

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	14'094'000,00	16'426'879,00	-	2'332'879,00
4621	Személyi jövedelemadó elszámolása	2'986'000,00	1'043'700,00	1'942'300,00	-
4623	SZJA kifizető által levont	11'108'000,00	15'383'179,00	-	4'275'179,00
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	20'000,00	38'667'069,00	-	38'647'069,00
4631	Szociális hozzájárulási adó kötelezetts.	0,00	12'698'329,00	-	12'698'329,00
4632	Társadalombiztosítási járulék kötelezett	0,00	21'941'641,00	-	21'941'641,00
4633	Egysz.fogl.jár.köt.	0,00	61'200,00	-	61'200,00
4634	Kés.pótl. bef.köt.	20'000,00	104'814,00	-	84'814,00
4635	Táppénz hozzájárulás bef.köt.	0,00	256'085,00	-	256'085,00
4636	Turizmusfejlesztési hj. kötelezettségek	0,00	1'468'000,00	-	1'468'000,00
4637	Cégautóadó bef. kötelezettségek	0,00	237'000,00	-	237'000,00
4638	Rehabilitációs jár. köt.	0,00	1'900'000,00	-	1'900'000,00
464	Költségvetési befiz.kötelez. teljesítés	32'648'979,00	0,00	32'648'979,00	-
4641	Szociális hozzájárulási adó köt.telj.	11'132'000,00	0,00	11'132'000,00	-
4642	Társadalombiztosítási jár.köt.telj.	18'507'000,00	0,00	18'507'000,00	-
4643	Egysz.fogl.jár.köt.telj.	61'200,00	0,00	61'200,00	-
4644	Kés.pótlék bef.köt.telj.	151'294,00	0,00	151'294,00	-
4645	Táppénz hozzájárulás bef.köt.telj.	186'485,00	0,00	186'485,00	-
4646	Turizmusfejlesztési hj. köt. telj.	1'173'000,00	0,00	1'173'000,00	-
4647	Cégautóadó bef. kötelezettségek telj.	237'000,00	0,00	237'000,00	-
4648	Rehabilitációs jár. köt. telj.	1'201'000,00	0,00	1'201'000,00	-
466	Előzetesen felszámított ÁFA	34'302'830,00	1'498'895,00	32'803'935,00	-
4661	Beszerzések előzetesen felszámított ÁFA	34'302'830,00	1'498'895,00	32'803'935,00	-
46611	Előzetesen felszámított 27% ÁFA	32'444'815,00	1'498'520,00	30'946'295,00	-
46612	Előzetesen felszámított 18% ÁFA	1'243'429,00	0,00	1'243'429,00	-
46613	Előzetesen felszámított 5% ÁFA	397'782,00	375,00	397'407,00	-
46618	Levonható EU ÁFA	216'804,00	0,00	216'804,00	-
466182	Levonható EU szolg. ÁFA	216'804,00	0,00	216'804,00	-
4661821	Levonható EU 27% Szolg ÁFA	216'804,00	0,00	216'804,00	-
467	Fizetendő ÁFA	1'416'796,00	35'041'638,00	-	33'624'842,00
4671	Fizetendő 27% ÁFA	900'594,00	32'976'518,00	-	32'075'924,00
4672	Fizetendő 18% ÁFA	0,00	12'957,00	-	12'957,00
4673	Fizetendő 5% ÁFA	516'202,00	1'835'359,00	-	1'319'157,00
4678	Fizetendő EU ÁFA	0,00	216'804,00	-	216'804,00
46782	Fizetendő EU szolg. ÁFA	0,00	216'804,00	-	216'804,00
467821	Fizetendő EU 27% Szolg ÁFA	0,00	216'804,00	-	216'804,00
468	ÁFA pénzügyi elszám. számla	7'467'000,00	762'000,00	6'705'000,00	-
469	Helyi adók elszámolási számla	96'727,00	3'220'116,00	-	3'123'389,00
4694	Idegenforgalmi adó elsz.számla	6'080,00	2'147'690,00	-	2'141'610,00
46941	Idegenforgalmi adó elsz.szla SZERENCs	6'080,00	1'778'440,00	-	1'772'360,00
46942	Idegenforgalmi adó elsz.szla ABAÚJSZÁNTÓ	0,00	369'250,00	-	369'250,00
4695	Helyi iparüzési adók elszámolási számla	1'494,00	891'603,00	-	890'109,00
46951	Helyi iparüzési adó - SZERENCs	0,00	891'603,00	-	891'603,00
46952	Helyi iparüzési adó - ABAÚJSZÁNTÓ	1'494,00	0,00	1'494,00	-
4696	Gépjárműadó	84'153,00	84'153,00	0,00	-
4	számlaosztály összesítve:	1'286'430'195,00	1'937'904'837,00	-	651'474'642,00

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 5

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
4699	Helyi adók PÓTLÉK elszámolási számla	5'000,00	96'670,00	-	91'670,00
46991	Helyi adók PÓTLÉK elsz.szla. SZERENCs	0,00	73'315,00	-	73'315,00
46992	Helyi adók PÓTLÉK elsz.szla. ABAÚJSZÁNTÓ	0,00	23'355,00	-	23'355,00
46993	Helyi adók VÉGREH.ktg.elisz.szla.ABAÚJSZ.	5'000,00	0,00	5'000,00	-
471	Jövedelem elszámolási számla	102'476'951,00	115'060'819,00	-	12'583'868,00
4711	Jövedelem elszámolási számla- KÖZPONT	102'460'951,00	115'060'819,00	-	12'599'868,00
4712	Jövedelem elszámolási számla CAFATERIA	16'000,00	0,00	16'000,00	-
476	Rövid lej.egyéb köt.mváll.és taggal szem	123'293,00	168'320,00	-	45'027,00
4762	Munkavállalói letiltás	123'293,00	168'320,00	-	45'027,00
477	SZÉP kártya juttatás elsz.számlla	5'068'000,00	5'068'000,00	0,00	-
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelez.	0,00	269'474,00	-	269'474,00
4791	Lakások letéti befizetései	0,00	269'474,00	-	269'474,00
48	Passzív időbeli elhatárolások	79'331'275,00	492'369'628,00	-	413'038'353,00
482	Költségek, ráford. passzív időbeli elhat.	677'805,00	677'805,00	0,00	-
483	Halasztott bevételek	78'653'470,00	491'691'823,00	-	413'038'353,00
4832	Támogatás elhatárolása	78'653'470,00	491'691'823,00	-	413'038'353,00
48321	Sportöltöző fejl.tám.	214'376,00	11'799'302,00	-	11'584'926,00
48322	Központi iroda fejl.tám.	366'088,00	6'671'573,00	-	6'305'485,00
48323	USZODA támogatások	4'285'220,00	295'804'053,00	-	291'518'833,00
483231	USZODA fejlesztési támogatás	1'628'384,00	98'790'404,00	-	97'162'020,00
483234	USZODA TRFC támogatás 05000006/3	1'114'156,00	21'129'242,00	-	20'015'086,00
483235	USZODA fejl.támogatás központi költség.	1'542'680,00	175'884'407,00	-	174'341'727,00
48324	Simai tábor finanszírozási támogatás	870'106,00	20'567'985,00	-	19'697'879,00
48325	ESZEI eszközbeszerzés tám. 042120	683'338,00	3'166'096,00	-	2'482'758,00
48326	Kisfaludy(TFC-1-1-1-2017-2018-00198)tám.	683'338,00	5'393'023,00	-	4'709'685,00
48328	Önkormányzati MŰKÖDÉSI tám.	71'488'500,00	142'977'000,00	-	71'488'500,00
48329	Önkormányzati fejlesztési tám.KÖZPONT	62'504,00	5'312'791,00	-	5'250'287,00
49	Évi mérlegszámlák	873'619'852,00	873'619'852,00	0,00	-
491	Nyitómérleg számla	873'619'852,00	873'619'852,00	0,00	-
4	számlaosztály összesítve:	1'286'430'195,00	1'937'904'837,00	-	651'474'642,00
5	Költségnevek	259'217'602,00	6'504'369,00	252'713'233,00	-
51	Anyagköltség	104'638'158,00	5'365'888,00	99'272'270,00	-
511	Vásárolt anyagok költségei (alapanyag)	98'815'573,00	5'235'696,00	93'579'877,00	-
5111	Alapanyag költségek	3'631'763,00	0,00	3'631'763,00	-
5112	Tisztítószer költségek	2'406'090,00	1'002'084,00	1'404'006,00	-
51121	Tisztítószer költségek - KÖZPONT	2'406'090,00	1'002'084,00	1'404'006,00	-
5113	Üzemanyag költségek	656'333,00	0,00	656'333,00	-
51131	Üzemanyag költségek - KÖZPONT	373'216,00	0,00	373'216,00	-
51132	Üzemanyag költségek - ESZEI	247'287,00	0,00	247'287,00	-
51133	Üzemanyag költségek - TATAY	16'607,00	0,00	16'607,00	-
51134	Üzemanyag költségek - SIMA	19'223,00	0,00	19'223,00	-
5114	Áramdíj	30'899'037,00	557'806,00	30'341'231,00	-
5	számlaosztály összesítve:	259'217'602,00	6'504'369,00	252'713'233,00	-

A-4

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 6

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
51142	Áramdíj - KONYHA	9'180'834,00	0,00	9'180'834,00	-
511421	Áramdíj - BÓLYAI KONYHA	3'159'988,00	0,00	3'159'988,00	-
511422	Áramdíj - ESZEI KONYHA	6'020'846,00	0,00	6'020'846,00	-
51143	Áramdíj - LAKÁSGAZDÁLKODÁS	538'521,00	0,00	538'521,00	-
511431	Áramdíj - ONDI ÚT 10/B	3'965,00	0,00	3'965,00	-
511432	Áramdíj - KOSSUTH U.4 CIVILEK HÁZA	534'556,00	0,00	534'556,00	-
51144	Áramdíj - ÉPÜLET ÜZEMELTETÉS	1'557'568,00	557'806,00	999'762,00	-
511441	Áramdíj - RÁKÓCZI ÚT 63	1'068'415,00	557'806,00	510'609,00	-
511442	Áramdíj - RÁKÓCZI ÚT 101.	479'820,00	0,00	479'820,00	-
511443	Áramdíj - MALOM utca 2 OMSZ	9'333,00	0,00	9'333,00	-
51145	Áramdíj - FÜRDŐ, USZODA	9'255'405,00	0,00	9'255'405,00	-
511451	Áramdíj - FÜRDŐ	6'529'605,00	0,00	6'529'605,00	-
511452	Áramdíj - USZODA	2'725'800,00	0,00	2'725'800,00	-
51146	Áramdíj - SPORTLÉTESÍTMÉNYEK	3'721'884,00	0,00	3'721'884,00	-
511461	Áramdíj - HUNYADI SPORTCSARNOK	1'343'743,00	0,00	1'343'743,00	-
511462	Áramdíj - BÓLYAI SPORTCSARNOK	1'588'688,00	0,00	1'588'688,00	-
511463	Áramdíj - TATAY SPORTTELEP	789'453,00	0,00	789'453,00	-
51147	Áramdíj - EGÉSZSÉGÜGYI INT.	1'388'521,00	0,00	1'388'521,00	-
511471	Áramdíj - ORVOSI RENDELŐ	836'938,00	0,00	836'938,00	-
511472	Áramdíj - ORVOSI RENDELŐ OND	551'583,00	0,00	551'583,00	-
51148	Áramdíj - SZÁLLÁSHELY SZOLG.	5'256'304,00	0,00	5'256'304,00	-
511481	Áramdíj - NÉPHÁZ	975'778,00	0,00	975'778,00	-
511482	Áramdíj - SIMAI TÁBOR	4'280'526,00	0,00	4'280'526,00	-
5115	Vízdíj	3'739'076,00	162'084,00	3'576'992,00	-
51151	Vízdíj - KÖZPONT	14'232,00	0,00	14'232,00	-
51152	Vízdíj - KONYHA	403'589,00	0,00	403'589,00	-
511521	Vízdíj - KONYHA ESZEI	403'589,00	0,00	403'589,00	-
51153	Vízdíj - LAKÁSGAZDÁLKODÁS	380'378,00	162'084,00	218'294,00	-
511531	Vízdíj - KOSSUTH 4.	380'378,00	162'084,00	218'294,00	-
51154	Vízdíj - HIVATAL	119'716,00	0,00	119'716,00	-
511541	Vízdíj - HIVATAL Rákóczi u. 63	119'716,00	0,00	119'716,00	-
51155	Vízdíj - FÜRDŐ, USZODA	2'100'600,00	0,00	2'100'600,00	-
511551	Vízdíj - FÜRDŐ	2'433'956,00	0,00	2'433'956,00	-
511552	Vízdíj - USZODA	-333'356,00	0,00	-	333'356,00
51156	Vízdíj - SPORTLÉTESÍTMÉNYEK	211'595,00	0,00	211'595,00	-
511561	Vízdíj - HUNYADI SPORTCSARNOK	139'060,00	0,00	139'060,00	-
511563	Vízdíj - TATAY SPORTCSARNOK	72'535,00	0,00	72'535,00	-
51157	Vízdíj - EGÉSZSÉGÜGYI INT.	233'442,00	0,00	233'442,00	-
511571	Vízdíj - ORVOSI RENDELŐ RÁKÓCZI 51.	212'573,00	0,00	212'573,00	-
511572	Vízdíj - ORVOSI RENDELŐ OND	4'562,00	0,00	4'562,00	-
511573	Vízdíj - ORVOSI RENDELŐ JÓKAI U.2	16'307,00	0,00	16'307,00	-
51158	Vízdíj - SZÁLLÁSHELY SZOLG.	275'524,00	0,00	275'524,00	-
511581	Vízdíj - NÉPHÁZ	256'318,00	0,00	256'318,00	-
511582	Vízdíj - SIMAI TÁBOR	12'804,00	0,00	12'804,00	-
511583	Vízdíj - KOLLÉCIUM	6'402,00	0,00	6'402,00	-
5	számlaosztály összesítve:	259'217'602,00	6'504'369,00	252'713'233,00	-

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08

Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 7

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
5116	Fűtési költség	30'122'524,00	0,00	30'122'524,00	-
51162	Fűtési költség - KONYHA	573'512,00	0,00	573'512,00	-
511621	Fűtési költség - BÓLYAI KONYHA	573'512,00	0,00	573'512,00	-
51163	Fűtési költség - USZODA, FÜRDŐ	25'690'320,00	0,00	25'690'320,00	-
511631	Fűtési költség - USZODA	16'278'372,00	0,00	16'278'372,00	-
511632	Fűtési költség - FÜRDŐ	9'411'948,00	0,00	9'411'948,00	-
51164	Fűtési költség - SPORTLÉTESÍTMÉNYEK	397'592,00	0,00	397'592,00	-
511641	Fűtési költség - HUNYADI SPORTCSARNOK	379'038,00	0,00	379'038,00	-
511643	Fűtési költség - TATAY SPORTCSARNOK	18'554,00	0,00	18'554,00	-
51165	Fűtési költség - LAKÁSGAZDÁLKODÁS	708'024,00	0,00	708'024,00	-
511651	Fűtési költség - ONDI ÚT 10/B	642'579,00	0,00	642'579,00	-
511652	Fűtési költség - KOSSUTH TÉR 4	65'445,00	0,00	65'445,00	-
51166	Fűtési költség ÉPÜLETÜZEMELTETÉS	392'161,00	0,00	392'161,00	-
511661	Fűtési költség - JÁRÁSI HIV. Rákóczi 63	355'828,00	0,00	355'828,00	-
511662	Fűtési költség - CIVILEK háza	36'333,00	0,00	36'333,00	-
51167	Fűtési költség - EGÉSZSÉGÜGYI INT.	1'986'793,00	0,00	1'986'793,00	-
511671	Fűtési költség - RENDELŐ OND	13'261,00	0,00	13'261,00	-
511672	Fűtési költség - RENDELŐ RÁKÓCZI ÚT 51	1'474'821,00	0,00	1'474'821,00	-
511673	Fűtési költség - RENDELŐ JÓKAI utca	156'636,00	0,00	156'636,00	-
511674	Fűtési költség - MALOM utca Mentőállomás	342'075,00	0,00	342'075,00	-
51168	Fűtési költség - SZÁLLÁSHELY SZOLG.	374'122,00	0,00	374'122,00	-
511681	Fűtési költség - NÉPHÁZ	374'122,00	0,00	374'122,00	-
5117	Fűtési költség - EGÉSZSÉGÜGYI LÉTESÍTMÉN	37'925,00	0,00	37'925,00	-
51171	Fűtési költség - RENDELŐ OND	37'925,00	0,00	37'925,00	-
5118	Munkaruha, védőruha	103'572,00	0,00	103'572,00	-
51181	Munkaruha, védőruha - ESZEI konyha	103'572,00	0,00	103'572,00	-
5119	Étkezési alapanyag költség	27'219'253,00	3'513'722,00	23'705'531,00	-
51191	Étkezési alapanyag költség	3'344'812,00	0,00	3'344'812,00	-
51193	Étkezési alapanyag ktg - ESZEI KONYHA	23'176'522,00	3'254'822,00	19'921'700,00	-
51194	Árubeszerzés - FÜRDŐ BÜFÉ	697'919,00	258'900,00	439'019,00	-
513	Egyéb anyagköltség	4'810'589,00	130'192,00	4'680'397,00	-
5131	Egyéb anyagköltség - KÖZPONT	1'143'826,00	0,00	1'143'826,00	-
5134	Egyéb anyagköltség - SPORTLÉTESÍTMÉNYEK	81'875,00	0,00	81'875,00	-
51341	Egyéb anyagköltség - HUNYADI SPORTCSARN.	16'378,00	0,00	16'378,00	-
51342	Egyéb anyagköltség - BÓLYAI SPORTCSARN.	41'426,00	0,00	41'426,00	-
51343	Egyéb anyagköltség - TATAY SPORTTELEP	24'071,00	0,00	24'071,00	-
5136	Egyéb anyagköltség - USZODA, FÜRDŐ	2'861'939,00	130'192,00	2'731'747,00	-
51361	Egyéb anyagköltség - USZODA	1'441'406,00	112'660,00	1'328'746,00	-
51362	Egyéb anyagköltség - FÜRDŐ	1'308'065,00	17'532,00	1'290'533,00	-
51363	Egyéb anyagköltség - ESZEI	112'468,00	0,00	112'468,00	-
5137	Egyéb anyagköltség - ÉPÜLETÜZEMELTETÉS	5'118,00	0,00	5'118,00	-
51371	Egyéb anyagköltség - RÁKÓCZI U. ÜGYELET	5'118,00	0,00	5'118,00	-
5138	Egyéb anyagköltség - SZÁLLÁSHELY SZOLG.	717'831,00	0,00	717'831,00	-
51381	Egyéb anyagköltség - NÉPHÁZ	12'257,00	0,00	12'257,00	-
51382	Egyéb anyagköltség - HUSZÁRVÁR HOTEL	642'083,00	0,00	642'083,00	-
5	számlaosztály összesítve:	259'217'602,00	6'504'369,00	252'713'233,00	-

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30 Oldal: 8

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
51383	Egyéb anyagköltség - SIMA	63'491,00	0,00	63'491,00	-
514	Nyomtatványok, irodaszerek	862'134,00	0,00	862'134,00	-
5141	Nyomtatványok, irodaszerek - KÖZPONT	803'651,00	0,00	803'651,00	-
5142	Nyomtatványok, irodaszerek - KONYHA	41'982,00	0,00	41'982,00	-
51422	Nyomtatványok, irodaszerek-ESZEI KONYHA	41'982,00	0,00	41'982,00	-
5143	Nyomtatványok, irodaszerek - HOTEL	16'501,00	0,00	16'501,00	-
515	Üzemanyag	149'862,00	0,00	149'862,00	-
5151	Üzemanyag-KÖZPONT	124'235,00	0,00	124'235,00	-
51511	Üzemanyag-KÖZPONT / NVN-002	30'477,00	0,00	30'477,00	-
51512	Üzemanyag-KÖZPONT /REZ-665	90'494,00	0,00	90'494,00	-
51513	Üzemanyag-KÖZPONT	3'264,00	0,00	3'264,00	-
5152	Üzemanyag-ESZEI	25'627,00	0,00	25'627,00	-
51521	Üzemanyag-ESZEI/KRA-221	25'627,00	0,00	25'627,00	-
52	Igénybevett szolgáltatások költségei	23'263'121,00	1'138'481,00	22'124'640,00	-
522	Bérleti díjak	279'597,00	0,00	279'597,00	-
5221	Bérleti díjak - KÖZPONT	190'800,00	0,00	190'800,00	-
5222	Bérleti díjak - FÜRDŐ	88'797,00	0,00	88'797,00	-
523	Karbantartási díj	8'689'543,00	1'001'219,00	7'688'324,00	-
5231	Karbantartási díj - KÖZPONT	2'311'149,00	0,00	2'311'149,00	-
5232	Karbantartási díj - KONYHA	200'385,00	0,00	200'385,00	-
52321	Karbantartási díj - KONYHA	200'385,00	0,00	200'385,00	-
5233	Karbantartási díj - LAKÁSGAZDÁLKODÁS	69'291,00	0,00	69'291,00	-
52331	Karbantartási díj - LAKÁSGAZDÁLKODÁS	69'291,00	0,00	69'291,00	-
5234	Karbantartási díj - SZÁLLÁSHELY SZOLG.	792'719,00	0,00	792'719,00	-
52341	Karbantartási díj - HUSZÁRVÁR HOTEL	667'519,00	0,00	667'519,00	-
52344	Karbantartási díj - KOLLÉGIUM	125'200,00	0,00	125'200,00	-
5235	Karbantartási díj - ÓVODÁK	715'800,00	0,00	715'800,00	-
52351	Karbantartási díj - NAPSUGÁR ÓVODA	337'900,00	0,00	337'900,00	-
52352	Karbantartási díj - GYÁRKERTI ÓVODA	377'900,00	0,00	377'900,00	-
5236	Karbantartási díj - SPORTLÉTESÍTMÉNYEK	322'219,00	0,00	322'219,00	-
52361	Karbantartási díj - HUNYADI	153'610,00	0,00	153'610,00	-
52362	Karbantartási díj - BÓLYAI	123'609,00	0,00	123'609,00	-
52363	Karbantartási díj - TATAY	45'000,00	0,00	45'000,00	-
5237	Karbantartási díj - EGÉSZS.INTÉZMÉNYEK	929'802,00	0,00	929'802,00	-
52372	Karbantartási díj - ORVOSI ÜGYELET	925'865,00	0,00	925'865,00	-
52373	Gépjármű Javítás-ESZEI- /KRA-221	3'937,00	0,00	3'937,00	-
5238	Karbantartási díj - FÜRDŐ, USZODA	3'348'178,00	1'001'219,00	2'346'959,00	-
52381	Karbantartási díj - FÜRDŐ	2'157'686,00	1'001'219,00	1'156'467,00	-
52382	Karbantartási díj - USZODA	1'190'492,00	0,00	1'190'492,00	-
525	Utazási , kiküldetési költségek	938'018,00	0,00	938'018,00	-
527	Könyvviteli szolgáltatás	3'260'000,00	0,00	3'260'000,00	-
528	Telefonköltség	28'057,00	885,00	27'172,00	-
5281	Telefonköltség - KÖZPONT	20'564,00	0,00	20'564,00	-
5289	Telefonköltség - SIMA	7'493,00	885,00	6'608,00	-
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költs.	10'067'906,00	136'377,00	9'931'529,00	-
5	számlaosztály összesítve:	259'217'602,00	6'504'369,00	252'713'233,00	-

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 9

Számlaszám	Megnevezés	F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
5291	Egyéb igénybe vett szolg. - KÖZPONT	3'622'634,00	120'000,00	3'502'634,00	-
5292	Egyéb igénybe vett szolg. - ÉTKEZÉSI SZO	245'270,00	0,00	245'270,00	-
52921	Egyéb igénybe vett szolg. - BÓLYAI KONYH	1'010,00	0,00	1'010,00	-
52922	Egyéb igénybe vett szolg. - ESZEI KONYHA	244'260,00	0,00	244'260,00	-
5293	Egyéb igénybe vett szolg. - SZÁLLÁSHELY	3'488'458,00	16'377,00	3'472'081,00	-
52931	Egyéb igénybe vett szolg. - HUSZÁRVÁR HO	3'188'677,00	620,00	3'188'057,00	-
52932	Egyéb igénybe vett szolg. - NÉPHÁZ	31'922,00	0,00	31'922,00	-
52933	Egyéb igénybe vett szolg. - SIMA	267'859,00	15'757,00	252'102,00	-
5294	Egyéb igénybe vett szolg. - NÉPHÁZ	37'000,00	0,00	37'000,00	-
5295	Egyéb igénybe vett szolg. - USZODA,FÜRDŐ	1'834'098,00	0,00	1'834'098,00	-
52951	Egyéb igénybe vett szolg. - USZODA	752'314,00	0,00	752'314,00	-
52952	Egyéb igénybe vett szolg. - FÜRDŐ	1'081'784,00	0,00	1'081'784,00	-
5296	Egyéb igénybe vett szolg. - SPORTLÉTESÍTM	426'094,00	0,00	426'094,00	-
52961	Egyéb igénybe vett szolg. - HUNYADI	145'200,00	0,00	145'200,00	-
52963	Egyéb igénybe vett szolg. - TATAY	280'894,00	0,00	280'894,00	-
5297	Egyéb igénybe vett szolg. - EGÉSZS.INTÉZ	118'768,00	0,00	118'768,00	-
52971	Egyéb igénybe vett szolg. - ORVOSI ÜGYEL	107'822,00	0,00	107'822,00	-
52972	Egyéb igénybe vett szolg. - JÓKAI U	10'946,00	0,00	10'946,00	-
5298	Egyéb igénybe vett szolg. - LAKÁSGAZDÁLK	248'482,00	0,00	248'482,00	-
52981	Egyéb igénybe vett szolg. - ONDI ÚT 10	215'644,00	0,00	215'644,00	-
52982	Egyéb igénybe vett szolg. - KOSSUTH 4	10'946,00	0,00	10'946,00	-
52983	Egyéb igénybe vett szolg. - SZABADSÁG	10'946,00	0,00	10'946,00	-
52984	Egyéb igénybe vett szolg. - OND FŐ ÚT	10'946,00	0,00	10'946,00	-
5299	Egyéb igénybe vett szolg. - INTÉZMÉNYEK	47'102,00	0,00	47'102,00	-
52991	Egyéb igénybe vett szolg. - KOLLÉGIUM	31'946,00	0,00	31'946,00	-
52992	Egyéb igénybe vett szolg. - Malom u.OMSZ	5'052,00	0,00	5'052,00	-
52993	Egyéb igénybe vett szolg. - BOCSKAI	10'104,00	0,00	10'104,00	-
53	Egyéb szolgáltatások költségei	2'088'962,00	0,00	2'088'962,00	-
531	Hatósági,igazgatási szolg. díjak,illeték	75'615,00	0,00	75'615,00	-
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díj	1'552'011,00	0,00	1'552'011,00	-
5321	Bankköltség	1'552'011,00	0,00	1'552'011,00	-
533	Biztosítási díj	454'141,00	0,00	454'141,00	-
5332	Casco díj	454'141,00	0,00	454'141,00	-
535	SZÉP kártya szolgáltatási díj	1'195,00	0,00	1'195,00	-
539	Különféle egyéb költségek	6'000,00	0,00	6'000,00	-
54	Béreköltség	101'836'737,00	0,00	101'836'737,00	-
541	Béreköltség	101'836'737,00	0,00	101'836'737,00	-
55	Személyi jellegű egyéb kifizetések	9'138'466,00	0,00	9'138'466,00	-
551	Munkaváll,tagoknak fiz.személyi kifiz	681'440,00	0,00	681'440,00	-
5513	Munkabajárással kapcs.egyéb ktgek térít.	631'440,00	0,00	631'440,00	-
5516	Munkáltatói hozzájárulás	50'000,00	0,00	50'000,00	-
553	Reprezentációs költségek	58'498,00	0,00	58'498,00	-
555	SZÉP kártya juttatás	5'580'700,00	0,00	5'580'700,00	-
556	Megbízási díj	2'570'328,00	0,00	2'570'328,00	-
559	Egyéb személyi jellegű kifizetések	247'500,00	0,00	247'500,00	-
5	számlaosztály összesítve:	259'217'602,00	6'504'369,00	252'713'233,00	-

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30 Oldal: 10

Számlaszám	Megnevezés	FORGALOM		EGYENLEG	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
5593	Munkáltatót terhelő SZJA	247'500,00	0,00	247'500,00	-
56	Bérjárulékok	11'520'717,00	0,00	11'520'717,00	-
561	Szociális hozzájárulási adó	10'906'329,00	0,00	10'906'329,00	-
565	Rehabilitációs hozzájárulás	361'000,00	0,00	361'000,00	-
569	Egyéb járulékok	253'388,00	0,00	253'388,00	-
57	Értékcsökkenési leírás	6'731'441,00	0,00	6'731'441,00	-
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	6'731'441,00	0,00	6'731'441,00	-
5	számlaosztály összesítve:	259'217'602,00	6'504'369,00 	252'713'233,00	-
8	Értékesítés elszámolt önkölt. és ráford.	2'561'168,00	92,00	2'561'076,00	-
86	Egyéb ráfordítások	2'561'168,00	92,00	2'561'076,00	-
863	Mérlegforduló előtti események ráford.	709'769,00	92,00	709'677,00	-
8631	Káresem-nyel kapcs.fizetések	67'101,00	0,00	67'101,00	-
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, kés.kam, kárté	220'650,00	92,00	220'558,00	-
86321	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kárté - KÖZPON	220'036,00	0,00	220'036,00	-
86329	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kártér - SIMA	614,00	92,00	522,00	-
86330	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kártér - KONYH	145'873,00	0,00	145'873,00	-
86331	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kártér-RÁK.63	107'462,00	0,00	107'462,00	-
86332	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kárt. - ORVOSI	16'216,00	0,00	16'216,00	-
86333	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kárt. - BÓLYAI	34'833,00	0,00	34'833,00	-
86334	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kárt. - NÉPHÁZ	65'387,00	0,00	65'387,00	-
86335	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kárt-KOSSUTH4	47'847,00	0,00	47'847,00	-
86336	Bírságok, kötbérek, kés.kam, kárt-CIVILEK h	4'400,00	0,00	4'400,00	-
867	Adók, illetvekek, hozzájárulások	1'731'994,00	0,00	1'731'994,00	-
869	Különféle egyéb ráfordítások	119'405,00	0,00	119'405,00	-
8694	Keresk.árak veszteségjell.leltárért.külö	119'389,00	0,00	119'389,00	-
8696	Kerekítési veszteség	16,00	0,00	16,00	-
8	számlaosztály összesítve:	2'561'168,00	92,00 	2'561'076,00	-
9	Értékesítés árbevétele és bevételek	148'573'684,00	365'929'413,00	-	217'355'729,00
91	Alaptevékenység árbevétele	5'596'684,00	144'288'889,00	-	138'692'205,00
911	Belföldi értékesítés árbevétele	3'166'915,00	105'543'694,00	-	102'376'779,00
9112	Belföldi értékesítés árb.- KONYHA	2'905'508,00	76'916'272,00	-	74'010'764,00
91121	Belföldi értékesítés árb. HOTEL KONYHA	0,00	3'019'601,00	-	3'019'601,00
91122	Belföldi értékesítés árb. ESZEI KONYHA	2'905'508,00	69'881'057,00	-	66'975'549,00
91123	Belföldi értékesítés árb. FÜRDŐ BÜFÉ	0,00	4'015'614,00	-	4'015'614,00
9114	Belföldi ért.árbev. HOTEL ÉTKEZÉS	0,00	467'228,00	-	467'228,00
9118	Belföldi értékesítés árbev. FÜRDŐ	1'764,00	4'184'561,00	-	4'182'797,00
91181	Belföldi értékesítés árbev. FÜRDŐ	1'764,00	3'258'434,00	-	3'256'670,00
91182	Belföldi értékesítés árbev. USZODA	0,00	926'127,00	-	926'127,00
9119	Belföldi értékesítés árbev. HOTEL	259'643,00	23'975'633,00	-	23'715'990,00
9	számlaosztály összesítve:	148'573'684,00	365'929'413,00 	-	217'355'729,00

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30 Oldal: 11

Számlaszám	Megnevezés	FORGALOM		EGYENLEG	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
91191	Belföldi ért.ár.- KÉSZPÉNZES VEVŐ HOTEL	45'714,00	798'095,00	-	752'381,00
91192	Belföldi ért.ár.- VEVŐ HOTEL Kártya,szé	213'929,00	16'992'108,00	-	16'778'179,00
91193	Belföldi értékesítés árbev. HOTEL	0,00	2'522'124,00	-	2'522'124,00
91194	Belföldi értékesítés árbev. SIMA	0,00	3'663'306,00	-	3'663'306,00
912	Bérleti díj árbevétele	85'843,00	12'297'563,00	-	12'211'720,00
9121	Bérleti díj árbevétele	85'843,00	12'297'563,00	-	12'211'720,00
91211	Bérleti díj árbev. - LAKÁSGAZDÁLKODÁS	0,00	6'899'506,00	-	6'899'506,00
912111	Bérleti díj árbev. - ONDI ÚT 10/A FECSKE	0,00	3'675'679,00	-	3'675'679,00
912112	Bérleti díj árbev. - ONDI ÚT 10/B FECSKE	0,00	2'045'875,00	-	2'045'875,00
912113	Bérleti díj árbev. - SZABADSÁG ÚT	0,00	394'096,00	-	394'096,00
912114	Bérleti díj árbev. - OND, FŐ ÚT	0,00	16'140,00	-	16'140,00
912115	Bérleti díj árbev. - KOSSUTH ÚT 4	0,00	767'716,00	-	767'716,00
91213	Bérleti díj árbev. - EÜ INTÉZMÉNYEK	0,00	3'228,00	-	3'228,00
912131	Bérleti díj árbev. - ONDI RENDELŐ	0,00	3'228,00	-	3'228,00
91216	Bérleti díj árbev. - SPORTLÉTESÍTMÉNYEK	0,00	1'014'959,00	-	1'014'959,00
912161	Bérleti díj árbev. - HUNYADI	0,00	59'055,00	-	59'055,00
912162	Bérleti díj árbev. - BÓLYAI	0,00	359'055,00	-	359'055,00
912164	Bérleti díj árbev. - KULCSÁR A. SPCS	0,00	596'849,00	-	596'849,00
91217	Bérleti díj árbevétele - SZÁLLÁSHELY	0,00	98'425,00	-	98'425,00
912171	Bérleti díj árbevétele - HOTEL	0,00	98'425,00	-	98'425,00
91218	Bérleti díj árbevétele - FÜRDŐ, USZODA	85'843,00	4'281'445,00	-	4'195'602,00
912181	Bérleti díj árbevétele - FÜRDŐ	0,00	3'117'554,00	-	3'117'554,00
912182	Bérleti díj árbevétele - USZODA	85'843,00	1'163'891,00	-	1'078'048,00
914	Rezsidió továbbszámlázás	2'343'926,00	26'447'632,00	-	24'103'706,00
9140	Rezsidió továbbszámlázás USZODA	0,00	2'558'765,00	-	2'558'765,00
91401	Rezsidió továbbszámlázás USZODA	0,00	2'251'968,00	-	2'251'968,00
91402	Rezsidió továbbszámlázás KOSSUTH u.4	0,00	306'797,00	-	306'797,00
9141	FÜTÉS továbbszámlázás	450'255,00	8'087'640,00	-	7'637'385,00
91411	FÜTÉS továbbszámlázás - BÓLYAI KONYHA	444'287,00	1'959'687,00	-	1'515'400,00
91412	FÜTÉS továbbszámlázás - BOCSKAI	0,00	3'554'303,00	-	3'554'303,00
91413	FÜTÉS továbbszámlázás - RÁKÓCZI ÚT 63	0,00	566'297,00	-	566'297,00
91414	FÜTÉS továbbszámlázás - LAKÁSGAZDÁLKODÁS	5'968,00	128'965,00	-	122'997,00
914141	FÜTÉS továbbszámlázás - KOSSUTH ÚT 4.	5'968,00	20'109,00	-	14'141,00
914142	FÜTÉS továbbszámlázás - ONDI ÚT 10/A	0,00	58'030,00	-	58'030,00
914143	FÜTÉS továbbszámlázás - ONDI ÚT 10/B	0,00	50'826,00	-	50'826,00
91415	FÜTÉS továbbszámlázás - USZODA, ONDI U.	0,00	1'673'219,00	-	1'673'219,00
91416	FÜTÉS továbbszámlázás - RÁKÓCZI ÚT 51	0,00	48'533,00	-	48'533,00
91417	FÜTÉS továbbszámlázás - JÓKAI u.	0,00	156'636,00	-	156'636,00
9142	VÍZDÍJ továbbszámlázás	0,00	60'040,00	-	60'040,00
91421	VÍZDÍJ továbbszámlázás	0,00	60'040,00	-	60'040,00
9143	ÁRAMDÍJ továbbszámlázás	1'390'657,00	7'987'517,00	-	6'596'860,00
91431	ÁRAMDÍJ továbbszámlázás	1'390'657,00	7'987'517,00	-	6'596'860,00
914311	ÁRAMDÍJ továbbsz. KORM.HIV.RÁKÓCZI 63	728'190,00	1'919'724,00	-	1'191'534,00
914312	ÁRAMDÍJ továbbsz. BÓLYAI KONYHA	474'676,00	3'083'001,00	-	2'608'325,00
914313	ÁRAMDÍJ továbbsz. USZODA	0,00	1'809'448,00	-	1'809'448,00
9	számlaosztály összesítve:	148'573'684,00	365'929'413,00	-	217'355'729,00

A.4

Részletes főkönyvi kivonat

Forgalmazott számlákra

Nyomtatva: 2025.08.08 Idő: 2025.01.01-2025.06.30

Oldal: 12

		FORGALOM		EGYENLEG	
Számlaszám	Megnevezés	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
914314	ÁRAMDÍJ továbbbsz. RÁKÓCZI 51.	0,00	56'743,00	-	56'743,00
914315	ÁRAMDÍJ továbbbsz. KULCSÁR A.Sportcsarnok	187'791,00	1'111'672,00	-	923'881,00
914316	ÁRAMDÍJ továbbbsz. JÓKAI u.	0,00	6'929,00	-	6'929,00
9144	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbszámlázása	503'014,00	7'753'670,00	-	7'250'656,00
91441	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbszámlázása LAKÁSGAZD	413'014,00	5'293'978,00	-	4'880'964,00
914411	EGYÉB KTG.továbbbszámlázása LAKÁSG.10/A	0,00	115'050,00	-	115'050,00
914412	EGYÉB KTG.továbbbszámlázása LAKÁSG.10/B	0,00	310'290,00	-	310'290,00
914413	EGYÉB KTG.továbbbszámlázása HUNYADI SPCS	0,00	650'112,00	-	650'112,00
914414	EGYÉB KTG.továbbbszámlázása KULCSÁR SPCS	413'014,00	3'095'200,00	-	2'682'186,00
914415	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbsz. KOSSUTH TÉR TÁRS	0,00	268'284,00	-	268'284,00
914416	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbsz. JÓKAI rend.	0,00	397'391,00	-	397'391,00
9144161	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbsz. JÓKAI rend.	0,00	152'181,00	-	152'181,00
9144162	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbsz. RÁKÓCZI 51	0,00	239'695,00	-	239'695,00
9144163	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbsz. RÁKÓCZI 63	0,00	5'515,00	-	5'515,00
914417	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbsz. SZABADSÁG út	0,00	10'944,00	-	10'944,00
914418	EGYÉB KÖLTSÉG továbbbsz. OMSZ Malom u.	0,00	446'707,00	-	446'707,00
91442	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. OKTATÁSI INTÉZM	65'000,00	629'000,00	-	564'000,00
914421	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. GYÁRKERT ÓVÓDA	32'500,00	239'500,00	-	207'000,00
914422	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. NAPSUGÁR ÓVÓDA	32'500,00	239'500,00	-	207'000,00
914423	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. BOCSKAI I.	0,00	150'000,00	-	150'000,00
91443	KARBANT. KTSZG. továbbbsz.	0,00	433'071,00	-	433'071,00
914431	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. HOTEL	0,00	433'071,00	-	433'071,00
91444	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. CIVILEK HÁZA	0,00	10'000,00	-	10'000,00
91445	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. HUNYADI SPCS	0,00	100'500,00	-	100'500,00
91446	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. USZODA	0,00	968'371,00	-	968'371,00
914461	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. USZODA	0,00	603'491,00	-	603'491,00
914462	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. FÜRDŐ	0,00	364'880,00	-	364'880,00
91447	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. BOLYAI KONYHA	0,00	190'000,00	-	190'000,00
91448	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. KULCSÁR A. SPCS	5'000,00	28'750,00	-	23'750,00
91449	KARBANT. KTSZG. továbbbsz. JÁRÁSI HIVATAL	20'000,00	100'000,00	-	80'000,00
96	Egyéb bevételek	142'977'000,00	221'640'523,00	-	78'663'523,00
963	Mérlegig pénzügyileg rendezett egyéb bev	0,00	10'000,00	-	10'000,00
9632	Kapott birság, kötbér, fekbér, késkam, kárté	0,00	10'000,00	-	10'000,00
967	Visszafizetési kötelezettség nélküli tám	142'977'000,00	221'630'470,00	-	78'653'470,00
9672	Önkormányzattól kapott támogatás, juttat	142'977'000,00	214'465'500,00	-	71'488'500,00
9673	Elkülönített alapokból kapott támogatás	0,00	7'164'970,00	-	7'164'970,00
969	Különféle egyéb bevételek	0,00	53,00	-	53,00
9694	Kerekítési különbözet nyeresége	0,00	53,00	-	53,00
97	Pénzügyi műveletek bevételei	0,00	1,00	-	1,00
974	Egyéb kapott kamatok és kamat jell. bev.	0,00	1,00	-	1,00
9748	Banki kamat	0,00	1,00	-	1,00
9	számlaosztály összesítve:	148'573'684,00	365'929'413,00	-	217'355'729,00

Szerencsi Városüzemeltető Nonprofit

Adószám: 20759029-2-05 KSH:

3900 Szerencs, Kossuth tér 1.

EGYEZŐSÉG SZÁMÍTÁS Dátum: 2025.01.01-2025.06.30

		F O R G A L O M		E G Y E N L E G	
SZLA OSZT	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
1	821'835'807,00	347'888'658,00	473'947'149,00	-	
2	7'793'331,00	0,00	7'793'331,00	-	
3	677'194'970,00	545'379'388,00	131'815'582,00	-	
4	1'286'430'195,00	1'937'904'837,00	-	651'474'642,00	
1+2+3-4	220'393'913,00	-1'044'636'791,00	613'556'062,00	651'474'642,00	
EGYENLEG			-	37'918'580,00	
5	259'217'602,00	6'504'369,00	252'713'233,00	-	
6	0,00	0,00	0,00	-	
7	0,00	0,00	0,00	-	
8	2'561'168,00	92,00	2'561'076,00	-	
9	148'573'684,00	365'929'413,00	-	217'355'729,00	
5+8-9	113'205'086,00	-359'424'952,00	255'274'309,00	217'355'729,00	
EGYENLEG			37'918'580,00	-	

3. számú melléklet

Városi Tanuszoda nyitásához elvégzett feladatok

Városi Tanuszoda 2025. június 5-ei újra nyitását megelőző és az azt követő elvégzett feladatok

- ÁNTSZ által kért dokumentumok a nyitáshoz:
 - Közegészségügyi Technológiai Szabályzat.
 - Legionella fertőzési helyzetkiértékelési dokumentáció.
 - Közfürdő kockázatértékelés.
 - Kémiai kockázatértékelés.
 - 1. tápvíz-, szűrtvíz- és medencevíz-vizsgálat.
 - 2. tápvíz-, szűrtvíz- és medencevíz-vizsgálat.
 - Ivóvízből bakteriológiai vízvizsgálat.
 - Használati melegvízhálózat Legionella vízvizsgálat.
 - Ivóvízből bakteriológiai vízvizsgálat.
- Az 510/2023 (XI.20.) Korm. rendelet 4. §. (4) bekezdése szerint a fürdési célú létesítmények technológiájának ellenőrzésére legalább kéthetes, terhelés nélküli próbaüzemet szükséges lefolytatni. A fürdővíz minőségét a próbaüzem alatt legalább két alkalommal és legalább egy hét különbséggel végzett, teljes körű tápvíz-, szűrtvíz- és medencevíz-vizsgálattal szükséges ellenőrizni.
- Tűz, és munkavédelmi ellenőrzés.
- Érintésvédelemi szabványossági, erősáramú berendezések felülvizsgálat.
- Érintésvédelemi szabványossági, erősáramú berendezések felülvizsgálat észrevételeinek javítása.
- Világítások javítása.
- Menekülési útirányt jelzők világító biztonsági jelzések pótlása, javítása.
- Tanmedencevíz melegítéséhez elektromos kazánnal való fűtéséhez kiépítés.
- Úszómedencevíz melegítéséhez elektromos kazánnal való fűtés kiépítése.
- Infra szauna beüzemelése, javítás.
- Hőcserélők motoros szelepek vezérlésének kiépítése.
- Pótvíz motoros szelepek vezérlésének kiépítése.
- Solár rendszer vezérlés kiépítése.
- Vizes blokkok. szerelvények cseréje.
- HMV biztosítása a használati melegvízhálózat átfertőtlenítése, hősokkolása.
- Csapadék csatornába engedhető vízmérő cseréje.

Tűzjelző rendszer

- tűzjelző modernizációja/karbantartása,
- tűzjelző légtechnikai vezérlések kiépítése.

Recepció

- tájékoztató kiírások kihelyezése.
- nyitvatartás, medencehasználat idejének meghatározása, kihelyezése,
- házirend módosítása,
- úszósapka beszerzése, használata kötelező kihelyezése,
- árjegyzék módosítása, kihelyezése.

Pénztárgép

- beüzemelés és felülvizsgálat.

Bankkártya terminál

- beüzemelés (OTP).

Uszodatér figyelmeztető kiírások készítése és kihelyezés:

- mélyvíz csak úszóknak,
- vízmélység,
- víz hőfok,
- úzásirány,
- elsősegély hely,
- mentőöv,
- mentőrúd,
- hátúzás zászlók,
- öltözőkben zuhanytálcák, öltözőszekrények zárszerkezeteinek festése,
- öltöző szekrények javítása,
- szervezett úzásoktatás órarendről tájékoztatás folyamatos,
- öltözői tükrök cseréje.

Elsősegélynyújtó láda

- feltöltése és ellenőrzése.

Uszodai vegyszerek

- 2025. 05. 13-án megérkeztek
- a vízkezelő vegyszerek biztonsági adatlapjainak kihelyezése.

Vegyszertárolók

- kármentő ládák beszerzése és elhelyezése.

Galéria

- felvált padlóburkoló pótlása.

Gépház

- padozat javítása, oldalfalak javítása.

Internet

- wi-fi és kamerarendszer kiépítése.

Kivitelezési dokumentációk átvételét kövező feladatok:

- Az üzemeltetéshez szükséges dokumentációk ellenőrzése.
- A villamos berendezések első ellenőrzéséről szóló minősítő iratok, a részletes mérési jegyzőkönyvekkel együtt a vizsgálatokra vonatkozó szabványban foglaltak szerint meglétét.
- A gépek és műszerek beállításáról, használatának oktatása 2025.05.22-én 10 óra megtörtént, érintett rendszerek/berendezések:
 - szolár rendszer,
 - gépházi szennyvízátemelő,
 - emeleti és földszinti öltözői szellőzők.

- A.S. Hungária Kft-vel a karbantartási szerződés megkötése az úszómedence légkezelő gépre és a tanmedence légkezelő gépre.
- Az úszómedence légkezelő gép és a tanmedence légkezelő gép fél éves karbantartásának a légszűrők cseréjének megrendelése.

Az átadási dokumentáció tartalomjegyzékkel ellátott 1 papír alapú példányát 2025. 06. 25-én átvett az intézmény üzemeltetője.

Az átadott műszaki dokumentációk hiányosak és nem tartalmazzák az alábbiakat:

- a villamos berendezések első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot, a mérési jegyzőkönyvekkel együtt a vizsgálatra vonatkozó szabványban foglaltak szerint,
- a gyártói számmal ellátott, alkalmazott villamossági berendezések megfelelőségét igazoló vonatkozó tanúsítványokat,
- a kábel- és kiépített vezetékhálózat részletes szigetelés mérés jegyzőkönyvét és az átadásra kerülő berendezés jellegétől függően a berendezésre vonatkozó előírás vizsgálati jegyzőkönyveket, bizonylatokat,
- az üzemeltetéshez szükséges magyar nyelvű használati és gyártói karbantartási utasításokat,
- a jótállási dokumentumokat,
- a telepített légkezelő berendezések üzembehelyezését megelőzően szükséges a mérési dokumentációk megléte,
- az A.S. Hungária Kft. által készített munkalapon megállapított hibák javításáról nem készült jegyzőkönyv.

Az erősáramú berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálata 2021. szeptember 1-én a Szerencsi Városüzemeltető Non-Profit Kft. megbízásából készült!

A hiányosságok alapvetően megkérdőjelezzik a gépek, berendezésekre vonatkozó jogszabály szerinti üzemeltetést, az Városi Tanuszoda munkavédelmi és tűzvédelmi szempontból megfelelő működtetését!

Fentiekén túl át kell az üzemeltetésre, használatra vonatkozó szakági feltételek megvalósulását is vizsgálni!

Úszoda nyitáshoz kapott támogatási előleg (Ft)	21 000 000
Tűzjelző rendszer modernizációja	-3 443 554
Tűzjelző rendszer modernizációja során merült egyéb költségek	-159 283
Tűzeseti vezérlés kiépítése légtechnikai rendszer részére	-681 749
Légkezelők karbantartási szerződés	-778 256
Robot medence porszívó beszerzése	-1 309 954
Villám- és érintésvédelem	-450 000
Közegészségügyi technológiai szabályzat és kockázatértékelések	-550 000
Fűtés és HMV hálózat munkálatai	-6 468 000
Csapadékmérő	-868 837
Vizesblokkokba és öltözőkbe tükrök	-100 000
Villamos felújítás (világítás javítása, irányfények cseréje, motoros szelepek és szolár vezérlés kiépítés)	-4 545 280
Korlát - járda	-450 850
Internet és kamera kiépítése	-543 750
Pénztárgép karbantartás és felülvizsgálat	-100 000
Tanmedence - 2 db vízforgató szivattyú	-563 783
Tanmedence elektromos kazán kiépítése (gépészeti)	-1 000 000
Tanmedence szűrőtartályok szűrőcsapok és hatállású szelepek cseréje	-1 476 000
Úszómedence elektromos kazán kiépítése (gépészeti)	-1 000 000
3 db elektromos kazán, 1 db bojler bekötése, tűzeseti kapcsoló beépítése, világítás ledesre szerelése	-2 033 770
Úszómedence 3-mas számú vízforgatószivattyú javítása	-200 000
Karbantartási anyagköltség	-350 000
Irodaszer, kiírások, nyomtatások	-200 000
Előleg elszámolás	-27 273 066
Többlet kiadás	-6 273 066

4. számú melléklet

Szerencs Város Sportegyesületének tartozása
2025. június 30-ig

SZERENCS – VSE SZAKOSZTÁLYAINAK TEREMBÉRLETI ÖSSZESÍTŐJE (nem számlázott összesítő)

	Kulesár Anita Sportcsarnok (szakosztály/óra)						Tatay Zoltán Ifjúsági Sporttelep (szakosztály/óra)						Hunyadi Sportcsarnok (szakosztály/óra)						Összesen
	Labdarúgás	2 500 Ft/óra	Kézilabda	2 500 Ft/óra	Egyéb (Karate/Birkózás /Kosárlabda/Asztali)	2 500 Ft/óra	Súlyemelő	2 500 Ft/óra	Labdarúgó	2 500 Ft/óra	Bozsik foci	2 500 Ft/óra	Ping-pong	2 500 Ft/óra	Kosárlabda	2 500 Ft/óra	Labdarúgó	2 500 Ft/óra	
2025. év																			2 895 000 Ft
2024.12. hó-egyenleg																			
január	35	87 500 Ft	70	175 000 Ft			28	70 000 Ft	25	62 500 Ft			56	140 000 Ft	48	120 000 Ft	9	22 500 Ft	677 500 Ft
február	22	55 000 Ft	75	187 500 Ft			28	70 000 Ft	90	225 000 Ft			51	127 500 Ft	52	130 000 Ft	19	47 500 Ft	842 500 Ft
március			96,5	241 250 Ft			30,5	76 250 Ft	108	270 000 Ft			47	117 500 Ft	53,5	133 750 Ft	17,5	43 750 Ft	882 500 Ft
április			84,5	211 250 Ft	9	22 500 Ft	26	65 000 Ft	112	280 000 Ft			49,5	123 750 Ft	51	127 500 Ft	4	10 000 Ft	840 000 Ft
május			73,5	183 750 Ft			30	75 000 Ft	87,5	218 750 Ft			56	140 000 Ft	42	105 000 Ft			722 500 Ft
június			38	95 000 Ft			28	70 000 Ft	43,5	108 750 Ft			49,5	123 750 Ft	31	77 500 Ft			475 000 Ft
július																			0 Ft
augusztus																			0 Ft
szeptember																			0 Ft
október																			0 Ft
november																			0 Ft
december																			0 Ft
Összesen	57	142 500 Ft	437,5	1 093 750 Ft	9	22 500 Ft	170,5	426 250 Ft	466	1 165 000 Ft	0	0 Ft	309	772 500 Ft	278	693 750 Ft	50	123 750 Ft	7 335 000 Ft

Árandj 83 700 Ft
 Összesen 7 418 700 Ft
 TAO 2025. évi 2 352 000 Ft
 Mindösszesen 5 066 700 Ft

Szerencs, 2025. június 30.

SZERENCSEI VÁROSÖZEMELTETŐ
 NON-PROFIT KFT.
 3900 Szerencs, Kossuth tér 1.
 Adószám: 20759029-2-05

Aláírás

5. számú melléklet

Város Tanuszoda

- Látogatottsági összesítő
- Bevételösszesítő
- Úszótanfolyamok előzetes jelentkezők
- Szervezett úszásoktatás órarend

Városi Tauszoda

Látogatottság összesítő

2025.	Június					Július					Augusztus				
Napok	Látogatók száma összesen	Tanfolyamra jelentkezők	Turnus neve	Tanfolyami résztvevők	Szerencsi látogatók	Látogatók száma összesen	Tanfolyamra jelentkezők	Turnus neve	Tanfolyami résztvevők	Szerencsi látogatók	Látogatók száma összesen	Tanfolyamra jelentkezők	Turnus neve	Tanfolyami résztvevők	Szerencsi látogatók
1.						116	56	I. turnus	54	20	87	66	V. turnus	59	15
2.						130			53	27	14				6
3.						92			50	14					
4.						60			39	13	55			34	15
5.	1				1	13				8	54	65	VI. turnus	34	11
6.	15				11						52			32	9
7.	12				7	120	69	II. turnus	54	15	61			31	17
8.						119			61	29	41			29	9
9.						104			61	16	15				7
10.	12				6	101			62	24					
11.	35				20	93			61	21	44				32
12.	18				15	19				14	47				32
13.	19				16						30				19
14.	10				3	154	112	III. turnus	104	33	40				22
15.						125			99	20	77				35
16.	44				36	161			94	36	47			22	15
17.	15				5	152			94	23					
18.	18				9	113			91	10		52	VII. turnus		
19.	20				16	26			23	4					
20.	24				20										
21.	5				4	94	99	IV. turnus	43	28		52	VII. turnus		
22.						81			47	29					
23.	22				15	73			46	21					
24.	12				9	77			45	27					
25.	19				10	84			33	33		26	VIII. turnus		
26.	26				17	22				16					
27.	18				13										
28.	18				8	90	66	V. turnus	56	24					
29.						97			59	21					
30.	92	56	I. turnus	54	30	115			63	27					
31.						102			55	14					
Összesen:	455			54	271	2 533			1 447	567	664			241	244
Mindösszen:											3 652			1 742	1 082

Városi Tanuszoda

Bevétel összesítő

2025. Június		2025. Július		2025. Augusztus	
Napok	Összeg (Ft)	Napok	Összeg (Ft)	Dátum	Összeg (Ft)
1.		1.	138 890	1.	121 280
2.		2.	58 866	2.	13 380
3.		3.	83 420	3.	
4.		4.	29 240	4.	203 600
5.		5.	99 130	5.	21 780
6.	22 850	6.		6.	24 200
7.	17 350	7.	472 320	7.	35 780
8.		8.	61 890	8.	14 470
9.		9.	30 970	9.	17 720
10.	22 640	10.	52 933	10.	
11.	39 630	11.	52 440	11.	48 960
12.	61 610	12.	68 210	12.	50 620
13.	45 480	13.		13.	22 650
14.	32 660	14.	879 700	14.	28 040
15.		15.	56 770	15.	114 490
16.	83 170	16.	101 890	16.	196 220
17.	3 790	17.	51 170	17.	
18.	40 880	18.	83 160	18.	
19.	34 240	19.	59 380	19.	
20.	49 260	20.		20.	
21.	3 140	21.	292 900	21.	
22.		22.	81 200	22.	
23.	71 470	23.	28 800	23.	
24.	15 380	24.	25 900	34.	
25.	34 610	25.	83 030	25.	
26.	14 870	26.	19 650	26.	
27.	11 920	27.		27.	
28.	113 460	28.	507 110	28.	
29.		29.	74 180	29.	
30.	393 220	30.	73 770	30.	
		31.	28 790	31.	
Összesen:	1 111 630	3 595 709		913 190	
Mindösszesen				5 620 529	

Kimutatás
2025. szeptembertől induló úszótanfolyamok
az előzetes igényfelmérő lapon jelentkezők számáról

Kezdő:

4-5 éves:	44 fő
6-7 éves:	31 fő
8-9 éves:	33 fő
10 év feletti:	24 fő

Középhaladó:

4-5 éves:	14 fő
6-7 éves:	27 fő
8-9 éves:	34 fő
10 év feletti:	18 fő

Haladó:

4-5 éves:	0 fő
6-7 éves:	4 fő
8-9 éves:	14 fő
10 év feletti:	15 fő

Mindösszesen: 258 fő

Babaúszás: 13 fő

Felnőtt úszótanfolyam: 15 fő



36. hét					2025					Szeptember					Szervezett úszásoktatás órarend									
nap/óra	8	9	9	10	10	11	11	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20
Hétfő	SZT. KINGA ÓVODA	NAPSUGÁR ÓVODA	NAPSUGÁR ÓVODA	NAPSUGÁR ÓVODA																				
Tanmedence																								
Ú 1	BOLYAI ÁLTALÁNOS ISKOLA																							
S 2																								
Z 3																								
Ó 4																								
M. 5	BOLYAI ÁLTALÁNOS ISKOLA																							
Kedd	SZT. KINGA ÓVODA	NAPSUGÁR ÓVODA	NAPSUGÁR ÓVODA	GYÁRKERTI ÓVODA																				
Tanmedence																								
Ú 1	RÁKÓCZI ÁLTALÁNOS ISKOLA																							
S 2																								
Z 3																								
Ó 4																								
M. 5	RÁKÓCZI ÁLTALÁNOS ISKOLA																							
Szerda	SZT. KINGA ÓVODA	GYÁRKERTI ÓVODA	GYÁRKERTI ÓVODA	GYÁRKERTI ÓVODA																				
Tanmedence																								
Ú 1	BOCSKAI ISTVÁN GIMNÁZIUM																							
S 2																								
Z 3																								
Ó 4	BOCSKAI ISTVÁN GIMNÁZIUM																							
M. 5	BOCSKAI ISTVÁN GIMNÁZIUM																							
Csütörtök	SZT. KINGA ÓVODA	GYÖNGYSZEM ÓVODA	GYÖNGYSZEM ÓVODA																					
Tanmedence																								
Ú 1																								
S 2																								
Z 3																								
Ó 4																								
M. 5																								
Péntek	TANKERÜLET																							
Tanmedence																								
Ú 1	TANKERÜLET																							
S 2																								
Z 3																								
Ó 4																								
M. 5	TANKERÜLET																							
Szombat	BABAÚSZÁS 2 x 45 perc																							
Tanmedence																								
Ú 1																								
S 2																								
Z 3																								
Ó 4																								
M. 5																								

43